



ЗАПОВЕД

№ ПО-09-422/ 06.10.2022

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-9/03.08.2022 г..

ОДОБРЯВАМ:

I. Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 07 /09.09.2022 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Недан, ЕКАТТЕ 51295**, общ. Павликени, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "ГЕОЕН АГРО" ЕООД, ЕИК 204444823 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 104, с обща площ 49.241 дка.(с правно основание: 49.241 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД, ЕИК 201418054 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 219, с обща площ 0.391 дка.(с правно основание: 0.391 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. АРИТРЕЙД ЕООД, ЕИК 104678992 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 91, с обща площ 116.197 дка.(с правно основание: 116.197 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
4. ВЛАДИ АГРО ЕООД, ЕИК 205068402 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 236, с обща площ 0.363 дка.(с правно основание: 0.363 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. ГЕОРГИ ИВАНОВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 153, 159, с обща площ 79.756 дка.(с правно основание: 79.756 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
6. ГЕОРГИ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 222, 223, с обща площ 18.804 дка.(с правно основание: 18.804 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. ДИЯН АРСЕНОВ ЛАЛОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 128, с обща площ 205.734 дка.(с правно основание: 203.359 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.375 дка).
8. ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ, ЕИК 201066578 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 19, 25, 27, 40, 53, 77, 105, 127, 226, с обща площ 1 084.109 дка.(с правно основание: 1 084.109 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

9. ЕТ ВЕГА - КЛИМЕНТ КЛИМЕНТОВ, ЕИК 814122965 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 98, с обща площ 38.832 дка.(с правно основание: 38.832 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
10. ЕТ ЕМИЛИЯ ИВАНОВА-2008, ЕИК 200075880 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 14, 22, 24, 34, 41, 109, 110, 111, 115, 116, 122, 131, 149, 150, 151, 162, 213, с обща площ 599.213 дка.(с правно основание: 590.682 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 8.531 дка).
11. ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88, ЕИК 104525181 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 10, 11, 15, 17, 23, 31, 32, 33, 36, 38, 39, 45, 46, 47, 49, 51, 57, 62, 64, 66, 86, 89, 96, 100, 101, 102, 103, 106, 107, 108, 112, 113, 114, 117, 118, 121, 126, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 154, 158, 160, 165, 168, 194, 196, 197, 209, 210, 211, 212, 229, 230, 237, 238, с обща площ 5 212.789 дка.(с правно основание: 5 197.017 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 15.772 дка).
12. ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН, ЕИК 814185741 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 7, 8, 9, 16, 18, 20, 29, 30, 37, 44, 48, 50, 56, 58, 59, 63, 65, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 74, 75, 76, 78, 79, 80, 81, 82, 84, 85, 87, 88, 90, 92, 93, 97, 99, 120, 125, 129, 141, 152, 156, 161, 163, 164, 167, 169, 170, 172, 173, 177, 178, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 208, 225, 231, 233, 241, с обща площ 11 520.270 дка.(с правно основание: 11 487.996 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 32.274 дка).
13. ИВАН ИЛИЕВ ГЕОРГИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 3, 60, 83, 166, 180, с обща площ 77.791 дка.(с правно основание: 76.895 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.896 дка).
14. КИРИЛ АТАНАСОВ АСЕНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 28, 43, 235, с обща площ 157.468 дка.(с правно основание: 154.988 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.480 дка).
15. НЕДАН ПЛАНТ ООД, ЕИК 202398156 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, 35, 54, 181, 221, с обща площ 218.173 дка.(с правно основание: 218.173 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
16. НИК ЕООД, ЕИК 104622310 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 13, 61, 73, 119, 157, 171, 174, 175, 176, 189, 190, 191, 192, 193, 195, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 214, 215, 216, 217, 227, 228, 232, 239, 240, с обща площ 632.561 дка.(с правно основание: 624.800 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 7.761 дка).
17. ОК Начало, ЕИК 814161384 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 55, 94, 95, 123, 155, 218, с обща площ 926.235 дка.(с правно основание: 924.692 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.543 дка).
18. Пламен Вълков Цолов, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, 130, с обща площ 66.555 дка.(с правно основание: 66.555 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. РАДКА КРУМОВА НИКОЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 179, 234, с обща площ 217.942 дка.(с правно основание: 217.942 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. РАЧЕВ-2 ООД, ЕИК 104682720 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 220, с обща площ 0.957 дка.(с правно основание: 0.957 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

21. САШКА ВАЛЕНТИНОВА КОСТАДИНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 124, с обща площ 26.041 дка.(с правно основание: 26.041 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

22. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 224, с обща площ 0.274 дка.(с правно основание: 0.274 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

23. ТРИФОН ИЛИЕВ МАРИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 26, 52, с обща площ 282.269 дка.(с правно основание: 279.269 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.000 дка).

II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Недан, ЕКАТТЕ 51295:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад_№	Дължима рента
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.695	2.501	21.23	37.53
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.913	6.335	31.2	49.30
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	2.290	4.580	33.10	123.66
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.172	4.414	48.20	9.29
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	1.185	7.101	50.13	63.99
НИК ЕООД	2.018	4.039	63.26	108.97
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	1.943	1.999	70.30	104.92
ЕТ ЕМИЛИЯ ИВАНОВА-2008	2.653	2.700	71.25	143.26
ЕТ ЕМИЛИЯ ИВАНОВА-2008	4.360	4.500	71.29	235.44
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	0.119	4.500	71.29	6.43
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	4.419	4.517	71.40	238.63
НИК ЕООД	4.611	10.399	73.6	248.99

ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	3.169	5.536	76.9	171.13
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	1.895	2.999	88.8	102.33
ЕТ ЕМИЛИЯ ИВАНОВА-2008	1.518	3.000	102.12	81.97
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	2.736	3.000	109.4	147.74
ТРИФОН ИЛИЕВ МАРИНОВ	3.000	3.000	118.10	162.00
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.239	4.499	144.12	12.91
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	0.458	3.000	156.16	24.73
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.761	3.301	198.12	41.09
НИК ЕООД	1.132	2.447	205.5	61.13
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.582	10.499	226.8	31.43
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	1.380	6.900	232.26	74.52
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	5.425	5.500	235.21	292.95
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	0.413	3.301	237.4	22.30
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	1.018	6.099	239.11	54.97
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.579	6.119	247.9	31.27
КИРИЛ АТАНАСОВ АСЕНОВ	2.480	6.119	247.9	133.92
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	1.200	1.200	253.21	64.80

ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	1.322	1.400	253.22	71.39
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	3.199	3.199	259.11	172.75
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.553	3.300	273.24	29.86
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	3.000	3.000	302.18	162.00
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	2.204	6.201	308.14	119.02
ИВАН ИЛИЕВ ГЕОРГИЕВ	0.896	6.201	308.14	48.38
ДИЯН АРСЕНОВ ЛАЛОВ	2.375	11.987	329.7	128.25
ОК Начало	0.621	0.636	340.1	33.53
ОК Начало	0.603	0.603	340.11	32.56
ОК Начало	0.265	0.530	340.23	14.31
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.560	0.560	340.48	30.24
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.321	0.562	341.4	17.33
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.335	0.577	341.5	18.09
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.086	0.518	341.46	4.64
ОК Начало	0.054	0.722	341.63	2.92
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.511	0.798	347.34	27.59
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.355	0.629	347.43	19.17
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	0.372	0.631	347.45	20.09
Общо за землището	70.995			3 833.72

III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II, в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по **банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО,** следните суми:

Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице	Площ дка	Лева за внасяне
ДИЯН АРСЕНОВ ЛАЛОВ	2.375	128.25
ЕТ ЕМИЛИЯ ИВАНОВА-2008	8.531	460.67
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	15.152	818.21
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	29.257	1 579.88
ИВАН ИЛИЕВ ГЕОРГИЕВ	0.896	48.38
КИРИЛ АТАНАСОВ АСЕНОВ	2.480	133.92
НИК ЕООД	7.761	419.09
ОК Начало	1.543	83.32
ТРИФОН ИЛИЕВ МАРИНОВ	3.000	162.00

IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Недан, ЕКАТТЕ 51295, са както следва:

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад_№
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	3.017	3.900	24.6
ЕТ ПЛАМЕН ДИМИТРОВ-ДЕНИЦА-88	КМЕТСТВО С.НЕДАН	0.620	3.868	111.1
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	0.298	4.350	159.19
ГЕОРГИ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	1.387	4.350	159.19
ГЕОРГИ КИРИЛОВ ГЕОРГИЕВ	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	2.132	4.350	159.19
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	1.106	4.001	198.13
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД -	2.255	7.990	198.14

	МЗХГ			
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	0.415	4.006	310.47
ОК Начало	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	0.137	1.493	340.430
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	1.867	4.297	341.430
ОК Начало	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	0.410	4.297	341.430
ЗКПУ ЗЛАТЕН КЛАС - НЕДАН	ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН ФОНД - МЗХГ	0.173	7.000	348.8

Средното рентно плащане за землищата на Община Павликени, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на **с. Недан, ЕКАТТЕ 51295** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане *на едногодишни полски култури* в размер **54,00** лв./дка.

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство **Недан, ЕКАТТЕ 51295** и на Общинска служба по земеделие – Павликени, и да се публикува на интернет страниците на Община Павликени и на ОД „Земеделие” - Павликени.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /п/
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО