



# РЕПУБЛИКА БЪЛГАРИЯ

Министерство на земеделието

Областна дирекция "Земеделие"-Велико Търново

## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-431/ 06.10.2022

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-9/03.08.2022 г..

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 17 /13.09.2022 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Горна Липница, ЕКАТТЕ 16290**, общ. Павликени, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "БРАТЯ ПЕНЧЕВИ" ЕООД, ЕИК 206161185 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, 83, 118, 141, 160, 165, 173, 175, 180, с обща площ 657.985 дка.(с правно основание: 657.932 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.053 дка).
2. "КРОПЛЕНД БЪЛГАРИЯ" ЕООД, ЕИК 206884013 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 138, с обща площ 0.675 дка.(с правно основание: 0.675 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. ЕТХРИСТОВ-ХРИСТО ХРИСТОВ, ЕИК 104080856 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 45, 47, 49, 51, 147, с обща площ 414.480 дка.(с правно основание: 410.850 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.630 дка).
4. АГРО ГРИЙН ТРЕЙД ЕООД, ЕИК 203294993 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 125, с обща площ 14.916 дка.(с правно основание: 14.916 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. АГРО НИКИ ООД, ЕИК 104698112 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 9, 28, 65, 75, 76, 113, 122, 143, 159, 168, 169, 170, 172, с обща площ 2 506.829 дка.(с правно основание: 2 494.763 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 12.066 дка).
6. АГРОКОМ ЕООД, ЕИК 104593232 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 41, 136, с обща площ 507.958 дка.(с правно основание: 507.255 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.703 дка).
7. АГРОКОНСУЛТ-АП ООД, ЕИК 104536815 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 107, 123, с обща площ 256.401 дка.(с правно основание: 256.401 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
8. АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД, ЕИК 201418054 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 43, 131, 174, 181, с обща площ 1 121.649 дка.(с правно основание: 1 100.687 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 20.962 дка).

9. АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 56, 59, 87, 108, с обща площ 147.230 дка.(с правно основание: 145.479 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.751 дка).
10. ВАЛЕНТИН СЛАВКОВ ВЕЛИКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 97, с обща площ 61.490 дка.(с правно основание: 61.490 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. ВЛАДИ АГРО ЕООД, ЕИК 205068402 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 140, с обща площ 2.298 дка.(с правно основание: 2.298 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. ГАЛИНА РАДОСЛАВОВА ИВАНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 104, 153, с обща площ 281.264 дка.(с правно основание: 281.264 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. ДАНИЕЛ ВЛАДИМИРОВ БОРИСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 22, 24, 39, 80, 158, с обща площ 229.850 дка.(с правно основание: 226.599 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 3.251 дка).
14. ДАНИЕЛА БОЙЧЕВА АНТОНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 26, 94, 112, 178, 179, с обща площ 223.935 дка.(с правно основание: 223.075 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.860 дка).
15. ДАФИНКА ТРИФОНОВА АНГЕЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 54, 126, с обща площ 35.545 дка.(с правно основание: 35.545 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
16. ДВА АКРА ЕООД, ЕИК 201437343 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 157, с обща площ 36.779 дка.(с правно основание: 36.779 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. ЕВТИМ БОРИСОВ ЕВТИМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 62, 64, 148, с обща площ 78.485 дка.(с правно основание: 78.485 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
18. ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА", ЕИК 104001937 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 58, 60, 72, 89, 99, 109, 117, 150, 151, 162, 163, с обща площ 1 137.264 дка.(с правно основание: 1 136.998 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.266 дка).
19. ЕТ ВЕГА - КЛИМЕНТ КЛИМЕНТОВ, ЕИК 814122965 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 110, 156, с обща площ 233.518 дка.(с правно основание: 233.518 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. ЕТ ГАЛИЯ 67 СВЕТОЗАР ВЛАДИМИРОВ, ЕИК 814120512 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 79, с обща площ 158.160 дка.(с правно основание: 158.160 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
21. ЕТ ДЕНИ-ВД, ЕИК 104023321 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 114, 121, 152, с обща площ 408.012 дка.(с правно основание: 408.012 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
22. ЕТАГРО-СВЕТОЗАР ДИЧЕВСКИ, ЕИК 103753164 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 183, с обща площ 0.498 дка.(с правно основание: 0.498 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
23. ЕТ ДЕТЕЛИНА-КРАСИМИР ЧЕШМЕДЖИЕВ, ЕИК 104027106 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 144, с обща площ 269.967 дка.(с правно основание: 269.967 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

24. ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ, ЕИК 104120654 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 50, 67, 68, 71, с обща площ 548.653 дка.(с правно основание: 546.454 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.199 дка).
25. ИВАН ВАСКОВ ПЕНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 142, 166, с обща площ 247.521 дка.(с правно основание: 247.413 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.108 дка).
26. КОДЕСА ЕООД, ЕИК 201432463 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 61, 63, 73, 100, 101, 145, 176, 182, с обща площ 538.673 дка.(с правно основание: 538.673 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
27. КРАСЕН НИКОЛАЕВ СЕРАФИМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 19, 85, 130, 167, с обща площ 221.912 дка.(с правно основание: 221.675 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.237 дка).
28. КЪНЧО СТЕФАНОВ КРЪСТЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 18, 30, 33, 38, 55, с обща площ 322.276 дка.(с правно основание: 320.515 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.761 дка).
29. МИЛЕНКА ХРИСТОВА НИКОЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 185, с обща площ 1.400 дка.(с правно основание: 1.400 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
30. ПЕТЪР БОЖКОВ ДЕЧЕВ ЕООД, ЕИК 200048100 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 95, 127, 128, 129, 137, с обща площ 154.947 дка.(с правно основание: 154.947 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
31. ПЕТЪР ПЛАМЕНОВ ПЕТРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, 115, 146, 149, 154, 177, с обща площ 376.892 дка.(с правно основание: 376.892 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
32. ПЛАМЕН ЗДРАВКОВ КАЛИНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 102, 106, 124, с обща площ 389.407 дка.(с правно основание: 389.407 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
33. РАЧЕВ-2 ООД, ЕИК 104682720 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 29, 88, 132, 133, 155, 161, с обща площ 1 181.937 дка.(с правно основание: 1 164.185 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 17.752 дка).
34. РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД, ЕИК 201472867 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 164, с обща площ 37.989 дка.(с правно основание: 37.989 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
35. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 184, с обща площ 0.626 дка.(с правно основание: 0.626 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
36. ЦВЕТАН ТОДОРОВ ЦВЯТКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 96, с обща площ 30.355 дка.(с правно основание: 30.355 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
37. ЦВЕТАНКА АЛЕКСАНДРОВА АЛЕКСАНДРОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 27, 70, 77, с обща площ 53.592 дка.(с правно основание: 53.592 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
38. ЧППК НАША НИВА, ЕИК 814161174 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 10, 11, 13, 14, 15, 16, 20, 23, 25, 31, 32, 34, 35, 36, 37, 40, 44, 46, 48, 52, 53, 57, 66, 69, 74, 78, 81, 82, 84, 86, 90, 91, 92, 93, 98, 103, 105, 111, 116, 119, 120, 134, 135,

139, 171, с обща площ 12 634.549 дка.(с правно основание: 12 606.161 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 28.388 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Горна Липница, ЕКАТТЕ 16290:**

<b>Ползвател (три имена/име юр. лице)</b>	<b>Ползвани дка</b>	<b>Имот дка</b>	<b>Кад_№</b>	<b>Дължима рента</b>
ЧППК НАША НИВА	1.008	1.500	4.9	49.39
КЪНЧО СТЕФАНОВ КРЪСТЕВ	1.761	5.281	17.38	86.29
ЧППК НАША НИВА	3.869	6.700	23.43	189.58
КРАСЕН НИКОЛАЕВ СЕРАФИМОВ	0.237	6.700	23.43	11.61
АГРО НИКИ ООД	0.475	12.000	23.85	23.28
РАЧЕВ-2 ООД	11.520	12.000	23.85	564.48
"БРАТЯ ПЕНЧЕВИ" ЕООД	0.053	9.246	25.19	2.60
ИВАН ВАСКОВ ПЕНЧЕВ	0.108	9.246	25.19	5.29
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	0.157	0.157	29.21	7.69
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	0.109	0.109	29.22	5.34
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	2.365	3.111	30.63	115.88
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	6.230	8.000	30.64	305.27
ЕТХРИСТОВ-ХРИСТО ХРИСТОВ	3.630	11.660	34.26	177.87
ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ	2.199	11.660	34.26	107.75
ЧППК НАША НИВА	4.518	4.518	34.83	221.38
ЧППК НАША НИВА	0.678	0.980	35.4	33.22
АГРОКОМ ЕООД	0.300	0.980	35.4	14.70
ЧППК НАША НИВА	1.237	1.650	35.6	60.61
АГРОКОМ ЕООД	0.403	1.650	35.6	19.75
ДАНИЕЛ ВЛАДИМИРОВ БОРИСОВ	3.251	6.922	36.12	159.30
АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ	1.252	1.252	36.26	61.35
АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ	0.499	0.499	36.27	24.45
АГРО НИКИ ООД	1.716	1.995	36.74	84.08
ЧППК НАША НИВА	0.229	0.229	45.11	11.22
ЧППК НАША НИВА	0.104	0.104	45.12	5.10
ДАНИЕЛА БОЙЧЕВА АНТОНОВА	0.089	0.103	46.38	4.36

АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	12.367	12.367	51.6	605.98
ЧППК НАША НИВА	3.900	3.900	55.6	191.10
ЧППК НАША НИВА	0.800	4.900	55.9	39.20
ЧППК НАША НИВА	1.763	1.976	55.12	86.39
ЧППК НАША НИВА	2.661	2.661	55.17	130.39
РАЧЕВ-2 ООД	6.232	6.521	60.52	305.37
АГРО НИКИ ООД	0.733	4.800	63.43	35.92
ЧППК НАША НИВА	4.191	4.550	65.37	205.36
ДАНИЕЛА БОЙЧЕВА АНТОНОВА	0.771	0.780	69.3	37.78
АГРО НИКИ ООД	9.142	13.400	69.42	447.96
ЧППК НАША НИВА	3.430	3.430	74.15	168.07
Общо за землището	93.987			4 605.36

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

<b>Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице</b>	<b>Площ дка</b>	<b>Лева за внасяне</b>
"БРАТЯ ПЕНЧЕВИ" ЕООД	0.053	2.60
ЕТ ХРИСТОВ-ХРИСТО ХРИСТОВ	3.630	177.87
АГРО НИКИ ООД	12.066	591.23
АГРОКОМ ЕООД	0.703	34.45
АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД	20.962	1 027.14
АЛЕКСАНДЪР КРЪСТЕВ АЛЕКСАНДРОВ	1.751	85.80
ДАНИЕЛ ВЛАДИМИРОВ БОРИСОВ	3.251	159.30
ДАНИЕЛА БОЙЧЕВА АНТОНОВА	0.860	42.14
ЕТ "ТОШО ТРУХЧЕВ-ВЕНЕРА"	0.266	13.03
ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ	2.199	107.75
ИВАН ВАСКОВ ПЕНЧЕВ	0.108	5.29
КРАСЕН НИКОЛАЕВ СЕРАФИМОВ	0.237	11.61

КЪНЧО СТЕФАНОВ КРЪСТЕВ	1.761	86.29
РАЧЕВ-2 ООД	17.752	869.85
ЧППК НАША НИВА	28.388	1 391.01

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с. Горна Липница, ЕКАТТЕ 16290, са както следва:**

Ползвател (три имена/име юр. лице)	Собственик (три имена/име юр. лице)	Ползвани дка	Имот дка	Кад_№
ЧППК НАША НИВА	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	0.131	1.728	23.39
ЧППК НАША НИВА	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	11.774	11.774	55.38
ЕТ ДЕНИ-ВД	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	10.000	10.000	74.89

Средното рентно плащане за землищата на Община Павликени, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на **с. Горна Липница, ЕКАТТЕ 16290** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане *на едногодишни полски култури* в размер **49,00** лв./дка.

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство **Горна Липница, ЕКАТТЕ 16290** и на Общинска служба по земеделие – Павликени, и да се публикува на интернет страниците на Община Павликени и на ОД „Земеделие” - Павликени.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /п/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**