



## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-473/ 10.10.2022

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-9/03.08.2022 г..

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 15 /13.09.2022 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **с. Карайсен, ЕКАТТЕ 36289**, общ. Павликени, разпределени между ползвателите, както следва:

1. "ГЕОЕН АГРО" ЕООД, ЕИК 204444823 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 3, 19, 30, 32, 44, 45, 53, 68, 83, 85, 113, 119, 131, 146, 152, 159, 165, 182, 197, 243, 245, 262, 272, 279, 285, 290, 292, 297, 305, 306, 312, 325, 329, 331, 352, 361, 372, 380, 381, 385, 401, 428, 429, 437, 439, 461, 462, 470, 471, 507, 524, с обща площ 3 798.034 дка.(с правно основание: 3 780.238 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 17.796 дка).

2. АНАТОЛИ ГЕОРГИЕВ ЦВЯТКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 50, 202, 293, 311, 370, 373, 399, 409, 426, 455, 456, с обща площ 266.919 дка.(с правно основание: 266.919 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

3. АНДРЕЙ АТАНАСОВ ИЛИЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 127, 130, 155, 158, 160, 436, 444, с обща площ 210.329 дка.(с правно основание: 209.222 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.107 дка).

4. АСЯ ЛЮБЧЕВА КИРИЛОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 82, 148, 164, 432, 440, с обща площ 76.947 дка.(с правно основание: 76.947 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

5. АТАНАС БОРИСОВ АТАНАСОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 27, 64, 76, 22, с обща площ 27.086 дка.(с правно основание: 27.086 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

6. АТАНАС ГАНЧЕВ ХРИСТОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 21, 23, 67, 69, 80, 101, 134, 147, 162, 175, 189, 208, 220, 269, 310, 343, 363, 366, 379, 460, 498, 513, с обща площ 793.862 дка.(с правно основание: 793.862 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

7. БИЛЯНА БОЖИДАРОВА АЛТЪНОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 71, 240, 265, 276, 341, 504, с обща площ 147.382 дка.(с правно основание: 147.382 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

8. БИСЕРКА ИВАНОВА ДАНЕВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 377, 391, 438, с обща площ 28.301 дка.(с правно основание: 28.301 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
9. БРАТЯ ВАСИЛЕВИ ООД, ЕИК 104592785 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 51, 86, 108, 132, 246, 251, 295, 302, 318, 365, 383, 417, 523, с обща площ 420.278 дка.(с правно основание: 420.278 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
10. ВАЛЕНТИН ФЕРДИНАНДОВ ГОРАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 54, с обща площ 25.716 дка.(с правно основание: 25.716 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
11. ВЕНЦИСЛАВ КОЛЕВ КОЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 415, с обща площ 39.904 дка.(с правно основание: 39.904 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. ВЯРА ДИМИТРОВА ВОЕНКИНА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 56, 88, 89, 308, 378, 453, 454, 465, 499, с обща площ 390.301 дка.(с правно основание: 390.301 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. ДИМИТЪР БЛАЖЕВ СЕМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 112, 193, 441, 449, 477, 489, 512, с обща площ 47.411 дка.(с правно основание: 47.411 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
14. ДИМИТЪР ВЛАДИМИРОВ ДАНЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 123, 215, 354, 368, 369, 398, 411, 500, 78, 110, с обща площ 200.881 дка.(с правно основание: 200.881 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
15. ДИМИТЪР ИВАНОВ АРМОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 61, 249, 514, 199, с обща площ 110.198 дка.(с правно основание: 110.198 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
16. ДИМИТЪР ИВАНОВ ВАСИЛЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 347, 392, с обща площ 36.102 дка.(с правно основание: 36.102 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ, ЕИК 201066578 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 20, 43, 114, 120, 135, 137, 198, 200, 204, 205, 211, 227, 236, 237, 253, 259, 288, 316, 323, 336, 337, 340, 346, 348, 353, 355, 364, 367, 405, 418, 431, 446, 452, 457, 463, 468, 469, 476, 482, 487, 488, 493, 517, 518, 519, 520, 124, 94, с обща площ 2 780.827 дка.(с правно основание: 2 779.060 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.767 дка).
18. ЕТ МИЛЧО КИРОВ, ЕИК 104602852 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 15, 18, 37, 47, 49, 58, 63, 66, 70, 84, 102, 106, 117, 133, 140, 141, 149, 156, 184, 191, 196, 213, 219, 225, 239, 247, 256, 266, 275, 282, 287, 300, 303, 314, 338, 342, 345, 356, 357, 400, 410, 419, 425, 478, 485, 486, с обща площ 2 185.330 дка.(с правно основание: 2 185.330 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
19. ЗЛАТКО АСЕНОВ ЗЛАТЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 326, 464, 473, с обща площ 43.814 дка.(с правно основание: 43.814 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. ИВЕЛИН ЮРИЕВ ЧАКЪРОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 42, 74, 396, 509, 521, с обща площ 164.045 дка.(с правно основание: 164.045 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
21. МАРИЙКА МАРИНОВА СЕМОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 60, 222, 264, 479, 508, с обща площ 115.235 дка.(с правно основание: 115.235 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

22. МАРИЯН ИВАНОВ АГАТОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 375, 434, 483, 185, с обща площ 70.761 дка.(с правно основание: 70.761 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
23. НИК ЕООД, ЕИК 104622310 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 26, 62, 72, 73, 75, 91, 97, 116, 118, 138, 157, 163, 169, 171, 173, 174, 176, 177, 180, 181, 183, 207, 223, 226, 231, 242, 257, 260, 263, 268, 286, 296, 304, 317, 319, 339, 371, 387, 393, 404, 407, 414, 430, 433, 466, 492, 187, с обща площ 2 304.664 дка.(с правно основание: 2 298.698 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.966 дка).
24. НИКОЛАЙ ДИМИТРОВ ГЕОРГЬОВСКИ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 17, 115, 144, 206, 216, 394, 494, с обща площ 202.701 дка.(с правно основание: 202.701 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
25. ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92, ЕИК 814161159 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 4, 7, 8, 9, 11, 12, 24, 25, 28, 29, 31, 34, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 48, 52, 55, 59, 65, 77, 79, 87, 90, 96, 98, 100, 107, 109, 122, 125, 128, 129, 136, 145, 150, 151, 153, 161, 167, 170, 178, 179, 186, 188, 209, 217, 218, 224, 228, 229, 232, 233, 234, 235, 238, 241, 244, 254, 258, 261, 267, 271, 273, 274, 277, 283, 284, 291, 298, 307, 313, 315, 320, 321, 324, 327, 328, 330, 334, 350, 351, 360, 374, 376, 382, 389, 397, 402, 403, 412, 416, 420, 421, 423, 424, 442, 445, 447, 448, 501, 502, 515, 516, 95, 480, с обща площ 15 686.643 дка.(с правно основание: 15 647.345 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 39.298 дка).
26. ПЕТЬО ВАЛЕНТИНОВ ПАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 192, 362, 481, 491, 496, с обща площ 85.210 дка.(с правно основание: 85.210 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
27. ПЛАМЕН ВЪРБАНОВ ПАРИШКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 6, 214, 503, с обща площ 34.817 дка.(с правно основание: 34.817 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
28. РАДОСЛАВ АТАНАСОВ КАРАИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 14, 93, 104, 168, 203, 384, 386, 427, с обща площ 139.245 дка.(с правно основание: 139.245 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
29. РУМЕН АТАНАСОВ ПАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 126, 139, 142, 194, 248, 294, 299, 344, 359, 390, 422, 459, 472, с обща площ 284.511 дка.(с правно основание: 284.511 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
30. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 522, с обща площ 2.500 дка.(с правно основание: 2.500 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
31. СТЕФАН АНАСТАСОВ КАВАИВАНОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 13, 105, 210, 332, 408, 474, 510, 511, с обща площ 272.421 дка.(с правно основание: 266.921 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 5.500 дка).
32. ТОДОР ГРИГОРОВ ПАЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 10, 16, 33, 46, 57, 81, 92, 99, 103, 111, 121, 143, 154, 166, 172, 190, 195, 201, 212, 230, 252, 255, 270, 278, 289, 301, 322, 333, 335, 349, 358, 395, 406, 413, 435, 443, 450, 451, 458, 467, 475, 490, 497, 506, с обща площ 2 543.686 дка.(с правно основание: 2 534.629 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.057 дка).
33. ТРОЯ-АВТО ЕООД, ЕИК 110529145 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 505, с обща площ 2.567 дка.(с правно основание: 2.567 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

34. ХРИСТО МИЛКОВ РАДОЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 281, 388, с обща площ 90.607 дка.(с правно основание: 90.607 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на с. Караисен, ЕКАТТЕ 36289:**

<b>Ползвател (три имена/име юр. лице)</b>	<b>Ползвани дка</b>	<b>Имот дка</b>	<b>Кад_№</b>	<b>Дължима рента</b>
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	1.470	20.500	2.53	29.40
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	4.901	5.001	4.37	98.02
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	0.887	0.993	4.54	17.74
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	1.880	1.880	4.76	37.60
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	3.826	3.877	4.84	76.52
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	2.819	3.218	4.142	56.38
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.107	9.999	5.23	2.14
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	5.502	6.000	8.22	110.04
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.454	4.864	10.85	9.08
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	3.026	3.116	10.144	60.52
ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ	0.141	8.083	11.19	2.82
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.609	8.083	11.19	12.18
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	4.403	4.670	14.19	88.06
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	3.558	4.844	15.111	71.16
АНДРЕЙ АТАНАСОВ ИЛИЕВ	1.107	4.844	15.111	22.14
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.181	5.421	16.23	3.62

ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.332	3.330	18.5	6.64
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	2.468	5.003	22.127	49.36
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	7.651	13.896	26.18	153.02
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	5.707	13.896	26.18	114.14
НИК ЕООД	1.896	20.651	27.14	37.92
ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ	1.626	3.834	28.75	32.52
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	2.208	3.834	28.75	44.16
ТОДОР ГРИГОРОВ ПАЧЕВ	9.057	9.057	32.105	181.14
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	1.420	1.502	36.45	28.40
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	0.999	12.989	37.13	19.98
НИК ЕООД	0.648	1.241	40.16	12.96
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.051	0.549	43.9	1.02
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.859	0.859	43.14	17.18
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.117	2.847	43.119	2.34
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.808	6.485	47.4	16.16
НИК ЕООД	2.140	21.422	47.95	42.80
СТЕФАН АНАСТАСОВ КАВАЙВАНОВ	5.500	5.500	49.58	110.00
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	0.851	1.039	53.6	17.02
НИК ЕООД	1.282	3.229	58.19	25.64
Общо за землището	80.491			1 609.82

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

<b>Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2 Три имена / наименование на юридическо лице</b>	<b>Площ дка</b>	<b>Лева за внасяне</b>
"ГЕОЕН АГРО" ЕООД	17.796	355.92
АНДРЕЙ АТАНАСОВ ИЛИЕВ	1.107	22.14
ЕТ БОЖИДАР АЛТЪНОВ	1.767	35.34
НИК ЕООД	5.966	119.32
ОППК ВЪЗРАЖДАНЕ-92	39.298	785.96
СТЕФАН АНАСТАСОВ КАВАИВАНОВ	5.500	110.00
ТОДОР ГРИГОРОВ ПАЧЕВ	9.057	181.14

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на с.Караисен, ЕКАТТЕ 36289, са както следва:**

<b>Ползвател (три имена/име юр. лице)</b>	<b>Собственик (три имена/име юр. лице)</b>	<b>Ползвани дка</b>	<b>Имот дка</b>	<b>Кад_ №</b>
ЕТ МИЛЧО КИРОВ	ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ	0.386	13.357	37.20

Средното рентно плащане за землищата на Община Павликени, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на с.Караисен, ЕКАТТЕ 36289 комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане *на едногодишни полски култури* в размер **20,00** лв./дка.

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Кметство **Караисен, ЕКАТТЕ 36289** и на Общинска служба по земеделие – Павликени, и да се публикува на интернет страниците на Община Павликени и на ОД „Земеделие” - Павликени.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /п/  
ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**