



## ЗАПОВЕД

№ ПО-09-430/ 06.10.2022

На основание чл. 37в, ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/ и чл. 75а, ал. 1, т. 1 от Правилника за прилагане на закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ППЗСПЗЗ/ във връзка с доклад на комисията, назначена с моя Заповед № ПО-09-9/03.08.2022 г..

### ОДОБРЯВАМ:

**I.** Споразумението по чл. 37в, ал. 2 от ЗСПЗЗ с вх. № 02 /09.09.2022 г. в ОСЗ – Павликени на масивите за ползване за стопанската 2022/2023 г. за землището на **гр. Павликени, ЕКАТТЕ 55052**, общ. Павликени, разпределени между ползвателите, както следва:

1. ЕТ АТ АТАНАС ХРИСТОВ, ЕИК 020953270 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 92, с обща площ 34.864 дка.(с правно основание: 34.864 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
2. АГРОПОЛ-ГРУП ЕООД, ЕИК 201418054 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 116, с обща площ 0.734 дка.(с правно основание: 0.734 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
3. АНА АНДОНОВА ХРИСТОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 76, с обща площ 78.943 дка.(с правно основание: 78.880 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.063 дка).
4. ВАЛЕНТИН СЛАВКОВ ВЕЛИКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 80, с обща площ 19.606 дка.(с правно основание: 19.606 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
5. ВИВА-5 Н ЕООД, ЕИК 104613489 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 59, 82, 115, 132, с обща площ 318.102 дка.(с правно основание: 315.941 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.161 дка).
6. ДИМИТЪР РАДЕНКОВ ЧОЛАКОВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 119, 126, с обща площ 90.266 дка.(с правно основание: 90.266 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
7. ЕТ ВЕГА - КЛИМЕНТ КЛИМЕНТОВ, ЕИК 814122965 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 33, 52, 75, 102, 133, с обща площ 240.315 дка.(с правно основание: 239.819 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.496 дка).
8. ЕТ ЦВЕТАН ЦВЕТКОВ, ЕИК 104528252 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 29, 86, 96, с обща площ 253.457 дка.(с правно основание: 251.467 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 1.990 дка).

9. ЕТАГРО-СВЕТЛОЗАР ДИЧЕВСКИ, ЕИК 103753164 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 118, с обща площ 0.330 дка.(с правно основание: 0.330 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
10. ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ, ЕИК 104120654 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 5, 6, 7, 9, 10, 14, 15, 16, 19, 21, 22, 23, 24, 27, 28, 31, 40, 42, 43, 45, 46, 50, 57, 58, 73, 74, 77, 88, 93, 97, 103, 114, 127, 128, с обща площ 7 219.616 дка.(с правно основание: 7 184.261 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 35.355 дка).
11. ЗКПУ ДОВЕРИЕ - СЛОМЕР, ЕИК 814154233 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 136, с обща площ 0.407 дка.(с правно основание: 0.407 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
12. МАРИЯ АГРО, ЕИК 205068364 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 135, с обща площ 0.447 дка.(с правно основание: 0.447 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
13. ОК Начало, ЕИК 814161384 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 4, 13, 69, 109, 110, 117, 123, 131, с обща площ 1 286.230 дка.(с правно основание: 1 284.033 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 2.197 дка).
14. РАЧЕВ-2 ООД, ЕИК 104682720 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 1, 34, 41, 85, 122, с обща площ 1 535.766 дка.(с правно основание: 1 531.375 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 4.391 дка).
15. РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД, ЕИК 201472867 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 2, 3, 18, 26, 30, 35, 39, 51, 54, 56, 81, 111, 120, 124, с обща площ 2 212.270 дка.(с правно основание: 2 197.620 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 14.650 дка).
16. РОЗЕКС ИНК. ООД, ЕИК 104525683 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 87, с обща площ 92.989 дка.(с правно основание: 92.989 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
17. СВИЛЕН ИВАНОВ БАНЧЕВ, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 72, 99, с обща площ 54.837 дка.(с правно основание: 54.376 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.461 дка).
18. СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ, ЕИК 010953901 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 12, 17, 20, 25, 36, 38, 44, 48, 49, 55, 60, 62, 63, 65, 66, 70, 79, 83, 89, 90, 91, 94, 95, 98, 100, 101, 105, 106, 107, 108, 112, 113, 125, 129, 130, с обща площ 5 404.643 дка.(с правно основание: 5 331.195 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 73.448 дка).
19. СОРТОВИ СЕМЕНА-ВАРДИМ ЕАД, ЕИК 104095064 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 134, с обща площ 0.421 дка.(с правно основание: 0.421 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
20. СТЕФКА ИВАНОВА ЖЕЛЯЗКОВА, с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 53, с обща площ 59.836 дка.(с правно основание: 59.836 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 0.000 дка).
21. ЧОПК БРАЗДИ, ЕИК 814242726 с разпределени масиви (по номера), съгласно проекта: 8, 11, 32, 37, 47, 61, 64, 67, 68, 71, 78, 84, 104, 121, с обща площ 3 833.482 дка.(с правно основание: 3 824.148 дка, на основание на чл. 37в, ал. 3, т. 2: 9.334 дка).

**II. Имоти по чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ, разпределени в границите на масивите за ползване в землището на гр. Павликени, ЕКАТТЕ 55052:**

| <b>Ползвател (три имена/име юр. лице)</b> | <b>Ползвани<br/>дка</b> | <b>Имот<br/>дка</b> | <b>Кад_№</b> | <b>Дължима<br/>рента</b> |
|---|-------------------------|---------------------|--------------|--------------------------|
| ЧОПК БРАЗДИ                               | 1.000                   | 6.005               | 12.16        | 54.00                    |
| ЧОПК БРАЗДИ                               | 1.475                   | 3.000               | 13.43        | 79.65                    |
| ОК Начало                                 | 0.644                   | 4.400               | 14.18        | 34.78                    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ             | 1.000                   | 3.000               | 22.26        | 54.00                    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ             | 4.409                   | 4.500               | 36.5         | 238.09                   |
| РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД                         | 5.773                   | 17.319              | 43.3         | 311.74                   |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                | 0.854                   | 3.799               | 46.24        | 46.12                    |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                | 6.659                   | 7.559               | 56.11        | 359.59                   |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                | 4.014                   | 7.889               | 60.25        | 216.76                   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ             | 0.529                   | 7.889               | 60.25        | 28.57                    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ             | 3.346                   | 7.889               | 60.25        | 180.68                   |
| ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                 | 1.013                   | 12.160              | 61.1         | 54.70                    |
| ОК Начало                                 | 0.092                   | 4.399               | 73.10        | 4.97                     |
| ОК Начало                                 | 0.987                   | 4.399               | 73.10        | 53.30                    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ             | 1.445                   | 6.418               | 75.23        | 78.03                    |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                | 1.050                   | 4.200               | 77.38        | 56.70                    |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                | 0.570                   | 1.000               | 81.1         | 30.78                    |
| ЧОПК БРАЗДИ                               | 3.336                   | 11.211              | 95.1         | 180.14                   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ             | 0.992                   | 4.149               | 112.1        | 53.57                    |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                | 0.365                   | 6.400               | 119.5        | 19.71                    |
| ЧОПК БРАЗДИ                               | 0.697                   | 3.920               | 143.6        | 37.64                    |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ                | 0.153                   | 0.875               | 156.18       | 8.26                     |
| ЕТ ЦВЕТАН ЦВЕТКОВ                         | 0.230                   | 0.875               | 156.18       | 12.42                    |

|                               |       |       |        |        |
|-------------------------------|-------|-------|--------|--------|
| ЕТ ВЕГА - КЛИМЕНТ КЛИМЕНТОВ   | 0.067 | 0.500 | 158.21 | 3.62   |
| ОК Начало                     | 0.433 | 0.500 | 158.21 | 23.38  |
| ОК Начало                     | 0.041 | 0.765 | 158.35 | 2.21   |
| СВИЛЕН ИВАНОВ БАНЧЕВ          | 0.461 | 0.765 | 158.35 | 24.89  |
| ЕТ ВЕГА - КЛИМЕНТ КЛИМЕНТОВ   | 0.429 | 0.456 | 159.26 | 23.17  |
| РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД             | 0.925 | 1.000 | 161.24 | 49.95  |
| АНА АНДОНОВА ХРИСТОВА         | 0.063 | 1.400 | 162.4  | 3.40   |
| ВИВА-5 Н ЕООД                 | 2.161 | 9.197 | 180.22 | 116.69 |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.904 | 9.197 | 180.22 | 48.82  |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ    | 1.000 | 2.000 | 188.13 | 54.00  |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ    | 2.200 | 2.200 | 188.14 | 118.80 |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ    | 2.267 | 4.534 | 189.9  | 122.42 |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ    | 3.653 | 3.653 | 189.24 | 197.26 |
| ЧОПК БРАЗДИ                   | 2.826 | 2.950 | 198.16 | 152.60 |
| РАЧЕВ-2 ООД                   | 4.391 | 4.391 | 203.56 | 237.11 |
| ЕТ ЦВЕТАН ЦВЕТКОВ             | 1.760 | 2.080 | 206.3  | 95.04  |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.338 | 8.054 | 217.8  | 18.25  |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.364 | 6.788 | 218.14 | 19.66  |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 6.424 | 6.788 | 218.14 | 346.90 |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 6.700 | 6.700 | 218.25 | 361.80 |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.000 | 1.000 | 219.13 | 54.00  |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.976 | 0.976 | 220.13 | 52.70  |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.500 | 1.500 | 221.17 | 81.00  |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 2.099 | 2.099 | 221.20 | 113.35 |

|                               |         |        |        |          |
|-------------------------------|---------|--------|--------|----------|
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 2.690   | 2.690  | 222.9  | 145.26   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.978   | 0.978  | 222.36 | 52.81    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.300   | 1.300  | 222.37 | 70.20    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.400   | 3.759  | 224.12 | 75.60    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 6.552   | 8.470  | 224.19 | 353.81   |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ    | 11.557  | 13.000 | 231.5  | 624.08   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 2.035   | 2.035  | 237.13 | 109.89   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 2.001   | 2.001  | 237.22 | 108.05   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.500   | 6.000  | 239.15 | 81.00    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.098   | 6.000  | 239.16 | 59.29    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.019   | 6.489  | 239.17 | 55.03    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 3.204   | 14.016 | 239.19 | 173.02   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 2.483   | 9.000  | 239.21 | 134.08   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 2.548   | 9.140  | 239.22 | 137.59   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 1.397   | 3.569  | 239.31 | 75.44    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.637   | 4.596  | 239.34 | 34.40    |
| РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД             | 7.902   | 11.999 | 250.34 | 426.71   |
| РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД             | 0.050   | 6.000  | 250.37 | 2.70     |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 7.869   | 7.999  | 252.9  | 424.93   |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.031   | 3.000  | 255.4  | 1.67     |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.285   | 14.142 | 255.5  | 15.39    |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 0.164   | 16.943 | 256.3  | 8.86     |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ | 2.231   | 58.470 | 257.8  | 120.47   |
| Общо за землището             | 144.546 |        |        | 7 805.50 |

**III. В срок до 3 месеца от публикуване на настоящата заповед ползвателите на имотите по т. II. в изпълнение на разпоредбата на чл. 37в, ал. 3, т. 2 от ЗСПЗЗ за стопанската 2022/2023 г. следва да внесат по банкова сметка за чужди средства на ОД „Земеделие” гр. Велико Търново с IBAN BG02UBBS80023300251010, банка ОББ - ВЕЛИКО ТЪРНОВО, следните суми:**

| <b>Ползвател на площи по чл. 37в, ал.2<br/>Три имена / наименование на юридическо лице</b> | <b>Площ дка</b> | <b>Лева за<br/>внасяне</b> |
|--|-----------------|----------------------------|
| АНА АНДОНОВА ХРИСТОВА  | 0.063           | 3.40                       |
| ВИВА-5 Н ЕООД  | 2.161           | 116.69                     |
| ЕТ ВЕГА - КЛИМЕНТ КЛИМЕНТОВ  | 0.496           | 26.78                      |
| ЕТ ЦВЕТАН ЦВЕТКОВ  | 1.990           | 107.46                     |
| ЕТ ЧОЛАКОВ-РАДЕНКО ЧОЛАКОВ   | 35.355          | 1 909.17                   |
| ОК Начало  | 2.197           | 118.64                     |
| РАЧЕВ-2 ООД  | 4.391           | 237.11                     |
| РАЧЕВ-2-АГРО ЕООД  | 14.650          | 791.10                     |
| СВИЛЕН ИВАНОВ БАНЧЕВ   | 0.461           | 24.89                      |
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И ДОНЕВИ-С-ИЕ  | 73.448          | 3 966.19                   |
| ЧОПК БРАЗДИ  | 9.334           | 504.04                     |

**IV. Имоти от ДПФ и ОПФ, попадащи в масиви за ползване в землището на гр. Павликени, ЕКАТТЕ 55052, са както следва:**

| <b>Ползвател (три имена/име<br/>юр. лице)</b> | <b>Собственик (три имена/име<br/>юр. лице)</b> | <b>Ползвани<br/>дка</b> | <b>Имот<br/>дка</b> | <b>Кад_<br/>№</b> |
|---|--|-------------------------|---------------------|-------------------|
| СД КАРИНА-ДОНЕВ И<br>ДОНЕВИ-С-ИЕ              | ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ                               | 1.908                   | 1.908               | 36.4              |
| ЕТЧОЛАКОВ-РАДЕНКО<br>ЧОЛАКОВ                  | ДЪРЖАВЕН ПОЗЕМЛЕН<br>ФОНД - МЗХГ               | 2.763                   | 5.000               | 68.6              |
| СВИЛЕН ИВАНОВ БАНЧЕВ                          | ОБЩИНА ПАВЛИКЕНИ                               | 0.549                   | 0.600               | 148.6             |

Средното рентно плащане за землищата на Община Павликени, съгласно параграф 2е от ЗСПЗЗ е определено от комисия, назначена със заповед № РД – 07 - 2 от 13.01.2022 г. от директора на ОД „Земеделие” - Велико Търново. Съгласно протокол от 16.02.2022 г. за землището на **гр. Павликени, ЕКАТТЕ 55052** комисията определи средно годишно рентно плащане за отглеждане *на едногодишни полски култури* в размер **54,00** лв./дка.

Настоящата заповед да се обяви в сградата на Община **гр. Павликени, ЕКАТТЕ 55052** и на Общинска служба по земеделие – Павликени, и да се публикува на интернет страниците на Община Павликени и на ОД „Земеделие” - Павликени.

Заповедта може да бъде обжалвана в 14 – дневен срок от обявяването ѝ, пред Районен съд - Павликени по реда на Административнопроцесуалния кодекс, като обжалването не спира изпълнението ѝ.

Заповедта се състави в два еднообразни екземпляра.

**СВЕТОСЛАВ МИШЕВ /п/**  
**ДИРЕКТОР ОД „ЗЕМЕДЕЛИЕ” – ВЕЛИКО ТЪРНОВО**