



ПРОГРАМА

**ЗА УПРАВЛЕНИЕ И РАЗПОРЕЖДАНЕ
С ИМОТИ - ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ
ЗА 2021 г.**

***гр. Павликени
януари, 2021 г.***

ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ

Настоящата програма за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост в Община Павликени през 2021 г. се приема на основание чл. 8, ал. 9 от Закона за общинската собственост и чл. 10 от Наредбата за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество, в съответствие със стратегията за управление на общинската собственост за периода 2020 – 2023 г. По своята същност тя е отворен документ и може да се актуализира през годината.

Разработването на настоящата програма се предхожда от отчет на Програмата за управление и разпореждане с имотите – общинска собственост през 2020 г.

В програмата са дадени прогнози за очакваните приходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти – общинска собственост; основните характеристики на отделните видове имоти, които могат да се предоставят под наем или да бъдат предмет на разпореждане и при необходимост внасянето им като непарична вноска в капитала на търговски дружества; учредяване на ограничени вещни права или предоставяне на концесия; необходимостта от нови имоти или замени и способите за тяхното придобиване.

Настоящата програмата отразява намеренията на Община Павликени за управление и разпореждане с имоти – общинска собственост през 2021 г.

Раздел първи - Придобиване на имоти.

№ по ред	Наименование (предназначение, начин на придобиване)	Очакван разход (в лв.)
1	Закупуване от „БТК“ ЕАД на помещения, находящи се в сутерена и първия етаж от административната сграда на кметство с. Димча(сутерен – кабелно, акумулаторно и склад; първи етаж – АТЦ и РТВ).	20000
	Общо:	20000

Раздел втори – Общински жилищен фонд. Отдаване на имоти под наем.

1. Общински жилища.

№ по ред	Наименование на обекта	Местоположение		АОС		Площ (кв.м.)		Очакван приход в лв. без ДДС
		кв.	УПИ/кад. №	№	година	обща	в т.ч. застр.	
I. За настаняване под наем на граждани с установени жилищни нужди								
1	Ап. № 19, ул. „Съединение“ № 2, вх. А, ет. V	73		53	1998 г.	48,75	48,75	0,00
2	Ап. № 8, ул. „Съединение“ № 2, вх. Б, ет. II	73		53	1998 г.	90,72	90,72	1923,24
3	Ап. № 3, ул. „В. Левски“ № 3, вх. А, ет. I, едност.	73		72	1999 г.	38,09	38,09	720,72
4	Ап. № 19, ул. „В. Левски“ № 3, вх. А, ет. V, едност.	73		72	1999 г.	38,09	38,09	828,48
5	Ап. № 19, ул. „В. Левски“ № 3, вх. В, ет. V, едност.	73		72	1999 г.	38,09	38,09	828,48
6	Ап. № 22, ул. „В. Левски“ № 3, вх. В, ет. VI, едност.	73		72	1999 г.	38,09	38,09	622,44
7	Ап. № 2, ул. „В. Левски“ № 5, вх. Б, ет. I, едност.	75	I	73	1999 г.	46,89	46,89	1045,92
8	II-ри жилищен етаж от сграда, ул. „В. Левски“ № 28 А	70	пл. 817	1767	2008 г.	150,00	79,00	1734,00
9	Ап. № 4, бул. „Княз Дондуков – Корсаков“ № 59, вх. В, ет. II	65		74	1999 г.	75,20	75,20	1343,28
10	Ап. № 1, бул. „Руски“ № 59, вх. Б, ет. I	126		76	1999 г.	77,11	77,11	1989,00
11	Ап. № 2, бул. „Руски“ № 59, вх. Б, ет. I	126		76	1999 г.	40,25	40,25	805,44
12	Ап. № 3, бул. „Руски“ № 59, вх. Б, ет. I	126		76	1999 г.	59,14	59,14	1553,16
13	Ап. № 17, бул. „Руски“ № 59, вх. Б, ет. VI	126		76	1999 г.	40,25	40,25	805,44
14	Ап. № 3, бул. „Руски“ № 59, вх. В, ет. I	126		76	1999 г.	76,65	76,65	1515,60
15	Ап. № 17, бул. „Руски“ № 59, вх. В, ет. VI	126		76	1999 г.	62,97	62,97	1036,68

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г.

16	Ап. № 2, бул. „Руски“ № 59, вх. Д, ет. I	126		76	1999 г.	36,16	36,16	0,00
17	Ап. № 11, бул. „Руски“ № 59, вх. Д, ет. IV	126		76	1999 г.	36,16	36,16	812,28
18	Ап. № 2, ул. „П. К. Яворов“ № 16, вх. Е, ет. I	126		77	1999 г.	60,78	60,78	1382,40
19	Ап. № 14, ул. „П. К. Яворов“ № 16, вх. Е, ет. V	126		77	1999 г.	61,85	61,85	0,00
20	Ап. № 1, ул. „Шейново“ № 5, вх. Б, ет. I, тристаен	130		79	1999 г.	67,28	67,28	2082,84
21	Ап. № 5, ул. „Шейново“ № 5, вх. Б, ет. II, едностаен	130		79	1999 г.	39,21	39,21	1034,28
22	Ап. № 13, ул. „Шейново“ № 5, вх. Б, ет. V, тристаен	130		79	1999 г.	67,28	67,28	1479,12
23	Ап. № 4, ул. „Г. Измирлиев“ № 17, ет. II	145		82	1999 г.	65,89	65,89	1713,60
24	Къща с двор, ул. „Г. Бенковски“ № 28	26	I-379	226	2000 г.	635,00	56,00	1195,44
25	Ап. № 6, ул. „Ц. Церковски“ № 1Б, ет. II	137		628	2001 г.	62,25	62,25	1252,80
26	Къща, ул. „Х. Димитър“ № 12, ет. I	143	II	777	2001 г.	1/2 ид.ч. от 760	33,44	721,32
27	Квартира № 1, ул. „Д. Благов“ № 36	148	II	2564	2012 г.	44,00	44,00	721,20
28	Квартира № 2 ул. „Д. Благов“ № 36	148	II	2564	2013 г.	19,00	19,00	493,56
29	Квартира № 3, ул. „Д. Благов“ № 36	148	II	2564	2014 г.	19,00	19,00	272,16
30	Квартира № 4, ул. „Д. Благов“ № 36	148	II	2564	2015 г.	30,47	30,47	272,16
31	Къща с двор, бул. „Княз Дондуков-Корсаков“ № 81	65а	I	3969	2014 г.	605,00	78,00	662,16
32	Къща с двор, ул. „Г. Измирлиев“ № 2В	142	пл. 945	2357	2011 г.	55,00	55,00	1029,60
33	Къща с двор, ул. „Отец Паисий“ № 15	137	XIV-848	1104	2004 г.	370,00	108,00	1575,60
34	Жилищен имот – с. Бутово	26	XVI-8	1833	2009 г.	1120	29,75	0,00
35	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 101 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	23,5	23,5	474,72
36	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 102 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	24,37	24,37	902,28
37	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 103 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	22,75	22,75	816,96
38	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 104 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	22,75	22,75	1031,76
39	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 105 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	865,32
40	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 107 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
41	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 108 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
42	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 109 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	24,37	24,37	0,00
43	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 110 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	30,82	30,82	0,00
Общо:								37543,44
II. За продажба, замяна и обезщетяване на бивши собственици, чиито имоти са отчуждени за общински нужди								
1	Ап. № 10, ул. „В. Левски“ № 10Б, ет. IV	70	III	1529	2006 г.	66,27	66,27	34400,00
2	Ап. № 17, бул. „Руски“ № 59, вх. Д, ет. VI	126		76	1999 г.	36,16	36,16	15200,00
3	Къща с двор, ул. „Л. Каравелов“ № 14	128	I-1264а	921	2002 г.	364,00	193,00	19800,00
4	Жилищен имот – с. Бутово	61	VII-269	1834	2009 г.	1540,00	42,00	5480,00
Общо:								74880,00
III. Ведомствени								
1	Ап. № 1, ул. „В. Левски“ № 10Б, ет. I	70	III	1531	2006 г.	66,27	66,27	1091,88
2	Ап. № 11, ул. „В. Левски“ № 10Б, ет. IV,	70	III	1530	2007 г.	72,88	72,88	2375,40
3	Ап. № 6, ул. „В. Левски“ № 10В, ет. II	70	III	1755	2007 г.	81,30	81,30	2594,16
4	Ап. № 9, ул. „В. Левски“ № 10В, ет. III	70	III	1757	2007 г.	81,30	81,03	0,00
5	Ап. № 23, ул. „В. Левски“ № 3, вх. А, ет. VI, едност.	73		72	1999 г.	38,09	38,09	761,16
6	Ап. № 7, ул. „В. Левски“ № 10В, ет. III	70	III	1756	2007 г.	66,95	66,95	1792,20
7	Къща с двор, ул. „Х. Димитър“ № 12, ет. II	143	II	777	2001 г.	1/2 ид.ч. от 760	92,00	997,56
8	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 106 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	1341,24
Общо:								10953,60
IV. Резервни								

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г.

1	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 501 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	30,82	30,82	0,00
2	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 502 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	24,37	24,37	0,00
3	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 503 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
4	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 504 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
5	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 505 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
6	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 506 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
7	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 507 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
8	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 508 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	43,96	43,96	0,00
9	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 509 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	24,37	24,37	0,00
10	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 510 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	30,82	30,82	0,00
11	ул. „Ловец“ № 10а, Ап. № 516 (общезитие)	91	II	5908	2020 г.	15,33	15,33	0,00
Общо:								0,00
Всичко общо:								123377,04

2. Търговски обекти.

№ по ред	Наименование на обекта (предназначение)	Местоположение		АОС		Площ (кв.м.)		Очакван приход в лв.	
		кв.	УПИ/кад. №	№	година	обща	в т.ч. застр.	без ДДС	с ДДС
1	Канцеларии, ул. „Съединение“ № 6, гр. Павликени	178	I	779	2001 г.	106,54	106,54	1185,80	1422,96
2	Помещение в спортна зала - гр. Павликени, „Клуб на спортиста“	91	III	275	2000 г.	40,00	40,00	0,00	0,00
3	Помещение в спортна зала - гр. Павликени, „Фитнес зала“	91	III	275	2000 г.	77,00	77,00	1763,30	2115,96
4	Помещение в бивше НУ „П. Р. Славеиков“, гр. Павликени	91	I	2186	2010 г.	16,00	16,00	0,00	0,00
5	Гараж на ул. „Христо Смирненски“, гр. Павликени	82	XIII-952	919	2002 г.	31,00	31,00	640,00	768,00
6	Ресторант „Ракета“, гр. Павликени	51		272	2000 г.	740,00	740,00	9146,40	10975,68
7	Обект „Гастроном“, гр. Павликени	51		272	2000 г.			0,00	0,00
8	Дюкян, ул. „В. Левски“ № 28 А, I-ви етаж, гр. Павликени	70	III-817	1767	2008 г.	30,00	30,00	678,80	814,56
9	Павилионна конструкция на ул. „Бачо Киро“ № 15, гр. Павликени	83	XIII-952	919	2002 г.	126,00	126,00	1360,80	1632,96
10	Павилионна конструкция на ул. „Бачо Киро“ № 15, гр. Павликени	83	XIII-952	919	2002 г.	76,80	76,80	1723,44	2068,13
11	Помещение в адм. сграда на кметство в с. Бутово	27		13	1997 г.	18,00	18,00	462,00	554,40
12	„Домагазинна площ“ – гр. Б. Черква	45	XIV	979	2003 г.	18,00	18,00	253,90	304,68
13	„Аптека с два склада“, гр. Бяла Черква	45		14	1997 г.	48,50	48,50	710,00	852,00
14	Магазин – адм. сграда, с. Вишовград	27	V	1534	2006 г.	56,00	56,00	0,00	0,00
15	Магазин – адм. сграда, с. Вишовград	27	V	1534	2006 г.	62,00	62,00	516,70	620,04
16	Стара адм. сграда в с. Горна Липница	54	XX	294	2001 г.	2850,00	120,00	0,00	0,00
17	Помещение с спортна хижа, с. Димча	65		242	2000 г.	30,00	30,00	0,00	0,00
18	II-ри етаж от спортна хижа, с. Димча	65		242	2000 г.	104,70	104,70	273,60	328,32
19	Помещение, с. Долна Липница	74	III	984	2003 г.	55,00	55,00	567,60	681,12
20	Помещение към автоспирка, с. Долна Липница	75	XVI	1705	2006 г.	9,00	9,00	0,00	0,00
21	Ветеринарна служба в с. Дъскот	44	I	1745	2007 г.	6260,00	85,50	0,00	0,00
22	Северна стая от „Клуб на пенсионера“, с. Дъскот	32	III	3848	2013 г.	54,00	54,00	389,20	467,04
23	Помещение в адм. сграда на кметство с. Лесичери	37		20	1997 г.	15,00	15,00	308,00	369,60
24	Ветеринарна аптека – с. Михалци	73	III-628	735	2001 г.	21,10	21,10	0,00	0,00

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г.

25	Гараж в бивше училище, с. Михалци	75	I	5154	2018 г.	39,00	39,00	0,00	0,00
26	Адм. сграда и второстепенни постройки на бивша керамична фабрика, с. Михалци	93	пл. № 972	629	2001 г.	123,00	123,00	1685,00	2022,00
27	Търговско помещение в автоспирка с. Недан	68	IX	366	2001 г.	25,00	25,00	0,00	0,00
28	Гараж към автоспирка с. Недан	68	IX	366	2001 г.	18,30	18,30	206,40	247,68
29	Ателие за фризьорски услуги в Автоспирка с. Недан	68	IX	366	2001 г.	33,81	33,81	0,00	0,00
30	Клубно помещение със склад в Автоспирка с. Недан	68	IX	366	2001 г.	46,10	46,10	501,24	601,44
31	Магазин (спортна хижа) в с. Недан	8	I	923	2002 г.	65,50	65,50	0,00	0,00
32	Помещение в адм. сграда на кметство с. Недан	21		56	1998 г.	28,00	28,00	864,00	1036,80
33	Помещение в адм. сграда, с. Сломер	24	IX	24	1997 г.	16,50	16,50	0,00	0,00
	Общо:							23236,18	27883,37
Общински пазар:									
I	Масивни сгради в „Общински пазар“								
1	обект № 1, услуги	84				16,00	16,00	396,00	475,20
2	обект № 2, услуги – Клуб на слепите	84				16,00	16,00	0,00	0,00
3	обект № 3, Бюро на хора с увреждания	84				32,00	32,00	0,00	0,00
4	обект № 4, услуги	84				32,00	32,00	588,00	705,60
5	обект № 5, т. д-ст	84				20,00	20,00	0,00	0,00
6	обект № 6	84				20,00	20,00	0,00	0,00
7	обект № 7, услуги	84				20,00	20,00	372,00	446,40
8	обект № 8, т. д-ст	84				20,00	20,00	372,00	446,40
9	обект № 9, услуги	84				20,00	20,00	0,00	0,00
10	обект № 10, т. д-ст	84				20,00	20,00	688,80	826,56
11	обект № 11, т. д-ст	84				44,00	44,00	960,00	1152,00
II	Метални павилиони в „Общински пазар“								
1	обект № 13, т. д-ст	84				63,00	63,00	1284,00	1540,80
2	обект № 14, т. д-ст	84				59,00	59,00	916,68	1100,02
3	обект № 15, т. д-ст	84				148,00	148,00	0,00	0,00
4	обект № 16, т. д-ст	84				26,00	26,00	492,00	590,40
5	обект № 17, т. д-ст	84				140,00	140,00	1512,00	1814,40
6	обект № 18, т. д-ст	84				48,00	48,00	528,00	633,60
7	обект № 19, услуги	84				80,00	80,00	990,00	1188,00
8	обект № 20, услуги	84				72,00	72,00	852,00	1022,40
9	обект № 21, услуги	84				140,00	140,00	1548,00	1857,60
10	обект № 22, склад	84				8,00	8,00	0,00	0,00
11	обект № 23, склад	84				6,00	6,00	65,04	78,05
12	обект № 24, гараж	84				40,00	40,00	528,00	633,60
13	обект № 25	84				44,00	44,00	0,00	0,00
III	Метални павилиони на „Общински пазар“, разположени на общ. площ								
1	обект № 1, т. д-ст	78				2,50	2,50	0,00	0,00

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г.

2	обект № 2, т. д-ст	78				2,50	2,50	0,00	0,00
3	обект № 3, т. д-ст	78				4,50	4,50	144,00	172,80
4	обект № 4, т. д-ст	78				4,50	4,50	260,04	312,05
5	обект № 5, т. д-ст	74				2,50	2,50	120,00	144,00
6	обект № 6, офис	78				6,40	6,40	0,00	0,00
IV Мет. павилиони, които не са собственост на „Общ. пазар”, на общ. площи									
1	обект № 19, т. д-ст	78				65,00	65,00	726,00	871,20
2	обект № 20, т. д-ст	66				26,00	26,00	996,70	1196,04
3	обект № 21, т. д-ст	66				15,00	15,00	1620,00	1944,00
4	обект № 23, т. д-ст	109				35,00	35,00	384,00	460,80
5	обект № 24, т. д-ст	126				30,00	30,00	0,00	0,00
V Мет. павилиони, които не са собственост на „Общ. пазар” на територията на „Общ. пазар”									
1	обект № 1, т. д-ст	84				100,00	100,00	864,00	1036,80
2	обект № 3, т. д-ст	84				36,00	36,00	516,00	619,20
3	обект № 4, т. д-ст	84				120,00	120,00	0,00	0,00
4	обект № 6, услуги	84				35,00	35,00	206,04	247,25
5	обект № 8, услуги	84				50,00	50,00	540,00	648,00
6	обект № 9, услуги	84				8,00	8,00	0,00	0,00
Общо:								18469,30	22163,16
Всичко общо:								41705,48	50046,53

3. Здравни обекти.

№ по ред	Наименование на обекта (предназначение)	Местоположение		АОС		Площ (кв.м.)		Очакван приход в лв.	
		кв.	УПИ	№	година	обща	в т.ч. застроена	без ДДС	с ДДС
Лекарски и стоматологични кабинети в Общинска поликлиника – гр. Павликени									
1	Кабинети № 103 и № 104	123	I	4943	2016 г.	43,00	43,00	0,00	0,00
2	Кабинет № 105	123	I	4943	2016 г.	25,20	25,20	340,00	408,00
3	Кабинет № 106	123	I	4943	2016 г.	25,20	25,20	340,00	408,00
4	Кабинет № 107	123	I	4943	2016 г.	25,20	25,20	340,00	408,00
5	Кабинет № 108	123	I	4943	2016 г.	25,20	25,20	340,00	408,00
6	Кабинет № 109	123	I	4943	2016 г.	25,20	25,20	340,00	408,00
7	Кабинет № 110	123	I	4943	2016 г.	26,90	26,90	369,00	442,80
8	Кабинет № 111	123	I	4943	2016 г.	32,60	32,60	468,00	561,60
9	Помещение „Информация“	123	I	4943	2016 г.	12,80	12,80	166,40	199,68
10	Кабинет № 201	123	I	4943	2016 г.	28,60	28,60	369,00	442,80
11	Кабинет № 202	123	I	4943	2016 г.	28,60	28,60	369,00	442,80
12	Кабинет № 203	123	I	4943	2016 г.	28,60	28,60	369,00	442,80
13	Кабинет № 204	123	I	4943	2016 г.	28,60	28,60	370,00	444,00
14	Кабинети № 205 и № 206	123	I	4943	2016 г.	57,20	57,20	740,00	888,00
15	Кабинет № 207	123	I	4943	2016 г.	38,55	38,55	539,70	647,64
16	Кабинети № 301 и № 302	123	I	4943	2016 г.	43,00	43,00	740,00	888,00
17	Кабинет № 303	123	I	4943	2016 г.	25,20	25,20	369,00	442,80
18	Кабинет № 304	123	I	4943	2016 г.	28,60	28,60	370,00	444,00

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г.

19	Кабинети № 305 и № 305 а	123	I	4943	2016 г.	39,60	39,60	738,00	885,60
20	Кабинет № 306	123	I	4943	2016 г.	28,60	28,60	540,00	648,00
21	Кабинет № 307	123	I	4943	2016 г.	47,10	47,10	687,00	824,40
22	Кабинет № 401	123	I	4943	2016 г.	28,85	28,85	379,70	455,64
23	Кабинет № 402	123	I	4943	2016 г.	28,85	28,85	379,70	455,64
24	Кабинет № 403	123	I	4943	2016 г.	28,85	28,85	0,00	0,00
25	Кабинет № 404	123	I	4943	2016 г.	28,85	28,85	0,00	0,00
26	Кабинет № 405	123	I	4943	2016 г.	28,85	28,85	0,00	0,00
27	V-ти терапевт. участък	123	I	4943	2016 г.	33,08	33,08	395,00	474,00
28	Кабинет и манипулационна в бивша Детска поликлиника	123	I	4943	2016 г.	42,50	42,50	606,96	728,40
29	Кабинет в бивша ДП	123	I	4943	2016 г.	37,90	37,90	465,00	558,00
30	2 кабинета в бивша Детска поликлиника	123	I	4943	2016 г.	64,20	64,20	732,00	878,40
31	Регистратура	123	I	4943	2016 г.	19,07	19,07	338,00	405,60
Общо:								12200,46	14640,60

Лекарски и стоматологични кабинети в Здравни служби по населените места

Лекарски кабинети

1	Лек. кабинет - с. Батак	42	IIIa	12	1997 г.	22,10	22,10	252,20	302,64
2	Лек. кабинет - с. Бутово	24	I	171	2000 г.	61,35	61,35	467,60	561,12
3	Лек. кабинет - гр. Б. черква	45		14	1997 г.	49,92	49,92	596,00	715,20
4	Лек. кабинет – гр. Б.черква	45		14	1997 г.	49,92	49,92	479,40	575,28
5	Лек. кабинет – с. Вишовград	27	I	1534	2006 г.	44,38	44,38	0,00	0,00
6	Лек. кабинет - с. Върбовка	26	IV-469	16	1997 г.	59,00	59,00	566,20	679,44
7	Лек. кабинет - с. Горна Липница	63	I-518	286	2000 г.	57,84	57,84	328,80	394,56
8	Лек. кабинет - с. Димча	29	V	18	1997 г.	27,00	27,00	250,10	300,12
9	Лек. кабинет - с. Д. Липница	73	I	213	2000 г.	62,80	62,8	232,20	278,64
10	Лек. кабинет - с. Дъскот	32	III	19	1997 г.	26,00	26,00	242,76	291,36
11	Лек. кабинет - с. Караисен	29	III	277	2000 г.	50,00	50,00	407,64	489,12
12	Лек. кабинет - с. Лесичери	43	VII	86	1999 г.	117,00	117,00	593,13	711,96
13	Лек. кабинет - с. Михалци	73	III	735	2001 г.	50,00	50,00	426,60	511,92
14	Лек. кабинет - с. Мусина	28	I	637	2001 г.	17,00	17,00	117,20	140,64
15	Лек. кабинет - с. Недан	20	III	58	1998 г.	58,00	58,00	661,70	794,04
16	Лек. кабинет - с. Паскалевец	13	XVI	1254	2005 г.	48,60	48,60	0,00	0,00
17	Лек. кабинет - с. Патреш	27		22	1997 г.	50,00	50,00	344,04	412,80
18	Лек. кабинет - с. Сломер	24	IX	24	1997 г.	54,00	54,00	351,60	421,92
19	Лек. кабинет - с. Стамболово	11a	I	290	2001 г.	34,00	34,00	193,10	231,72
Общо:								6510,27	7812,48

Стоматологични кабинети

1	Стомат. кабинет - с. Батак	42	II	45	1998 г.	42,00	42,00	341,30	409,56
2	Стомат. кабинет - с. Бутово	24	I	171	2000 г.	18,15	18,15	226,20	271,44
3	Стомат. кабинет – гр. Б. черква	45		14	1997 г.	40,80	40,80	272,50	327,00
4	Стомат. кабинет - с. Върбовка	26	IV-469	16	1997 г.	19,50	19,50	173,00	207,60
5	Стомат. кабинет - с. Г. Липница	63	I-518	286	2000 г.	32,18	32,18	0,00	0,00
6	Стомат. кабинет - с. Д. Липница	73	I	213	2000 г.	19,00	19,00	296,80	356,16
7	Стомат. кабинет - с. Караисен	29	III	277	2000 г.	16,00	16,00	199,20	239,04
8	Стомат. кабинет с. Лесичери	43	VII	86	1999 г.	15,00	15,00	181,44	217,68
9	Стомат. кабинет - с. Михалци	73	III	735	2001 г.	17,00	17,00	0,00	0,00
10	Стомат. кабинет - с. Недан	20	III	58	1998 г.	12,00	12,00	220,00	264,00
11	Стомат. кабинет - с. Патреш	27		22	1997 г.	19,00	19,00	0,00	0,00
12	Стомат. кабинет -с. Паскалевец	13	XVI	1254	2005 г.	21,08	21,08	0,00	0,00

	Общо:							1910,44	2292,48
	Всичко общо:							20621,17	24745,56

4. Терени, в т. ч.:

4.1. Терени в регулация.

№ по ред	Наименование (предназначение)	Местоположение		АОС		Площ (кв.м.)	Очакван приход в лв.	
		кв.	УПИ/кад. №	№	година	обща	без ДДС	с ДДС
1	Терен, гр. Павликени	132	III	4964	2016 г.	1800,00	495,00	594,00
2	Терен, гр. Павликени	34а	II	981	2003 г.	750,00	456,08	547,30
3	Терен в парк „Мандевска градина”	151	I	2002	2010 г.	46,00	860,00	1032,00
4	Терен за автомивка, гр. Павликени	133	VIII	5156	2018 г.	114,00	3126,30	3751,56
5	Терен зад стадиона в гр. Павликени	127	VI	948	2002 г.	12503,00	0,00	0,00
6	Терен зад стадиона в гр. Павликени	127	VII	948	2002 г.	8002,00	0,00	0,00
7	Терен за поставяне на метални трибуни, гр. Павликени	126	VI	266	2000 г.	22,00	290,40	348,48
8	Терен за поставяне на преместваемо съоръжение – тип „павилион“, гр. Павликени	срещу кв. 49				60,00	864,00	1036,80
9	УПИ, гр. Павликени	22	I	906	2002 г.	5565,00	0,00	0,00
10	УПИ, гр. Павликени	22	II	905	2002 г.	1470,00	0,00	0,00
11	УПИ, гр. Павликени	137а	VI	1751	2007 г.	3450,00	0,00	0,00
12	УПИ, гр. Павликени	123	XIV	1766	2008 г.	5515,00	0,00	0,00
13	УПИ, с. Батак	3	I	911	2002 г.	3740,00	0,00	0,00
14	УПИ, с. Батак	3	II	912	2002 г.	3450,00	0,00	0,00
15	УПИ, с. Батак	3	III	913	2002 г.	3200,00	0,00	0,00
16	УПИ, с. Батак	4	I	936	2002 г.	3600,00	0,00	0,00
17	УПИ, с. Батак	4	II	937	2002 г.	3530,00	0,00	0,00
18	УПИ, с. Батак	4	III	938	2002 г.	3600,00	0,00	0,00
19	УПИ, с. Батак	4	IV	939	2002 г.	3600,00	0,00	0,00
20	УПИ, с. Батак	5	I	940	2002 г.	960,00	0,00	0,00
21	УПИ, с. Батак	5	II	941	2002 г.	960,00	0,00	0,00
22	УПИ, с. Батак	5	XI	942	2002 г.	960,00	0,00	0,00
23	УПИ, с. Батак	5	XII	943	2002 г.	960,00	0,00	0,00
24	УПИ, с. Батак	5	XIII	944	2002 г.	960,00	0,00	0,00
25	УПИ, с. Батак	5	XIV	945	2002 г.	960,00	0,00	0,00
26	УПИ, с. Батак	49	I	216	2001 г.	2800,00	0,00	0,00
27	УПИ, с. Батак	49	II	217	2001 г.	3100,00	0,00	0,00
28	УПИ, с. Батак	49	III	218	2001 г.	2800,00	0,00	0,00
29	УПИ, с. Батак	49	IV	219	2001 г.	2870,00	0,00	0,00
30	УПИ, с. Батак	49	V	220	2001 г.	3300,00	0,00	0,00
31	УПИ, с. Батак	49	VI	221	2001 г.	3800,00	0,00	0,00
32	УПИ, с. Бутово	71	II	1710	2007 г.	1350,00	0,00	0,00
33	УПИ, с. Бутово	71	III	1711	2007г.	1210,00	0,00	0,00
34	Терен за банкомат – Кметство Бяла черква	45		14	1997 г.	2,00	420,00	504,00
35	УПИ, гр. Бяла черква	5		2375	2012 г.	6330,00	0,00	0,00
36	УПИ, гр. Бяла черква	104	I	2012	2010 г.	3307,00	0,00	0,00
37	УПИ, гр. Бяла черква	104	II	2013	2010 г.	3100,00	0,00	0,00
38	УПИ, гр. Бяла черква	104	III	2014	2010 г.	3100,00	0,00	0,00
39	УПИ, гр. Бяла черква	104	IV	2015	2010 г.	3100,00	0,00	0,00

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г.

40	УПИ, гр. Бяла черква	104	V	2016	2010 г.	3043,00	0,00	0,00
41	УПИ, гр. Бяла черква	104	VI	2017	2010 г.	3114,00	0,00	0,00
42	УПИ, гр. Бяла черква	100	II	768	2001 г.	4193,00	0,00	0,00
43	УПИ, гр. Бяла черква	105	II	1838	2009 г.	2475,00	0,00	0,00
44	УПИ, гр. Бяла черква	105	III	1839	2009 г.	2525,00	0,00	0,00
45	УПИ, гр. Бяла черква	105	IV	1840	2009 г.	2492,00	0,00	0,00
46	УПИ, с. Вишовград	10a	V	249	2000 г.	1540,00	0,00	0,00
47	УПИ, с. Вишовград	10a	VI	250	2000 г.	1560,00	0,00	0,00
48	УПИ, с. Вишовград	10a	VIII	251	2000 г.	1230,00	0,00	0,00
49	УПИ, с. Вишовград	38	I	246	2000 г.	530,00	0,00	0,00
50	УПИ, с. Вишовград	38	II	247	2000 г.	570,00	0,00	0,00
51	УПИ, с. Вишовград	41	I	243	2000 г.	1220,00	0,00	0,00
52	УПИ, с. Вишовград	41	II	244	2000 г.	1350,00	0,00	0,00
53	УПИ, с. Вишовград	61	V	248	2000 г.	1390,00	0,00	0,00
54	УПИ, с. Вишовград	67	I	245	2000 г.	1430,00	0,00	0,00
55	УПИ, с. Димча	47	II	929	2002 г.	1540,00	0,00	0,00
56	УПИ, с. Димча	47	III	978	2003 г.	1440,00	0,00	0,00
57	УПИ, с. Долна Липница	135	I	2557	2012 г.	8800,00	0,00	0,00
58	УПИ, с. Долна Липница	44	II-559	985	2003 г.	1220,00	0,00	0,00
59	УПИ, с. Дъскот	54	I	910	2002 г.	3400,00	0,00	0,00
60	УПИ, с. Караисен	11	XII	2950	2013 г.	2000,00	565,00	678,00
61	УПИ, с. Караисен	11	XVI	2954	2013 г.	2000,00	137,00	164,40
62	УПИ, с. Караисен	11	XVII	2955	2013 г.	2000,00	415,00	498,00
63	УПИ, с. Караисен	11	XVIII	2956	2013 г.	2000,00	387,50	465,00
64	УПИ, с. Караисен	11	XIX	2957	2013 г.	2000,00	0,00	0,00
65	Терен за поставяне на антенна мачта – кметство с. Караисен	29	I-429	284	2000 г.	3,00	1200,00	1440,00
66	Терен автоспирка, с. Караисен	46		222	2000 г.	17,00	166,70	200,04
67	УПИ, с. Караисен	97	VII-635	3070	2013 г.	880,00	72,50	87,00
68	УПИ, с. Караисен	97	VIII-635	3071	2013 г.	880,00	72,50	87,00
69	УПИ, с. Лесичери	15	VII-162	780	2001г.	930,00	0,00	0,00
70	Незастроен квартал, с. Михалци	84		771	2001г.	9620,00	0,00	0,00
71	УПИ, с. Мусина	26	X	976	2003 г.	1980,00	0,00	0,00
72	Терен за поставяне на антенна мачта – кметство с. Мусина	28	I	631	2001 г.	20,00	1000,00	1200,00
73	УПИ, с. Мусина	66	III	977	2003 г.	1740,00	0,00	0,00
74	УПИ, с. Мусина	94	III	1136	2005 г.	950,00	0,00	0,00
75	УПИ, с. Мусина	94	II	1135	2005 г.	980,00	0,00	0,00
76	УПИ, с. Мусина	94	V	1137	2005 г.	830,00	0,00	0,00
77	УПИ, с. Патреш	47	X-257	746	2001 г.	410,00	0,00	0,00
78	УПИ, с. Паскалевец	13	XVII	1254	2005 г.	347,00	0,00	0,00
79	УПИ, с. Сломер	36	IV	1103	2004 г.	1250,00	0,00	0,00
80	УПИ, с. Сломер	59	VIII	1791	2008 г.	500,00	0,00	0,00
81	УПИ, с. Стамболово	36	II	1525	2006 г.	1200,00	0,00	0,00
	Общо:						10527,98	12633,58

4.2. Терени за поставяне на преместваеми обекти, представляващи кафе автомати, вендинг автомати за пакетирани стоки и автомати за играчки, работещи с монети или жетони.

№ по ред	Местоположение на преместваемия обект			Очакван приход в лв.	
	Улица	Позиция	Строителен квартал по ПУП на нас. място	без ДДС	с ДДС
I. Кафеавтомати.					
гр. Павликени					
1	пл. „Свобода“	до „Уникредит Булбанк“	74	250,00	300,00
2	ул. „Цар Иван Асен Втори“	до магазин „Крис маркет“	73	250,00	300,00
3	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред Районен съд - Павликени	76	250,00	300,00
4	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред магазин „Строймаркет“	135	200,00	240,00
5	ул. „Атанас Хаджиславчев“	пред „Мариса маркет“	137a	200,00	240,00
6	ул. „Васил Петлешков“	пред входа на „Общинска поликлиника“	123	300,00	360,00
7	ул. „Васил Петлешков“	пред аптека „Медика“	123	200,00	240,00
8	ул. „Съединение“	пред данъчна служба	75	250,00	300,00
9	ул. „Съединение“	до автоспирка, срещу „Търговски комплекс“	73	250,00	300,00
10	ул. „Васил Левски“	пред бивш мебелен магазин	176	250,00	300,00
11	ул. „Васил Левски“	пред магазин „Баш майстора“	176	0,00	0,00
12	ул. „Васил Левски“	пред месарски магазин	142	200,00	240,00
13	ул. „Васил Левски“	пред магазин „Преоценени стоки“	143	200,00	240,00
14	в „Зоопарк – Павликени“	до входа	132	0,00	0,00
15	в „Зоопарк – Павликени“	на централна алея	132	200,00	240,00
16	ул. „Бачо Киро“	пред магазин за фуражи, срещу входа на „Общински пазар“	84	0,00	0,00
17	ул. „Ловец“	пред магазин „Крис маркет“	92	200,00	240,00
18	ул. „Кирил и Методий“	до фризьорско ателие	65	0,00	0,00
19	ул. „Кирил и Методий“	пред хр. магазин „Темси“	65	200,00	240,00
20	ул. „Кирил и Методий“	пред търговски обект	65	0,00	0,00
21	ул. „Тошо Кътев“	срещу входа на „Унипак“	153	200,00	240,00
22	ул. „Ал. Стамболийски“	до пощата	52	0,00	0,00
23	ул. „Христо Смирненски“	до входа на ДСП - Павликени	83	0,00	0,00
24	ул. „Ал. Стамболийски“ № 29	пред частен дом	35	0,00	0,00
25	ул. „Панайот Венков“	до входа на НЧ „Братство – 1884“	74	250,00	300,00
26	в „Общински пазар“	срещу магазин за фуражи	84	200,00	240,00
27	ул. „Ал. Стамболийски“	пред търговски обект	54	200,00	240,00
28	пл. „Стефан Караджа“	до входа на „Росица“ ООД	69	200,00	240,00
29	ул. „Христо Ботев“	пред частен дом		200,00	240,00
30	бул. „Руски“ № 4	I етаж от адм. сграда на Община Павликени	81	250,00	300,00
31	бул. „Руски“ № 4	II етаж от адм. сграда на Община Павликени	81	250,00	300,00
32	ул. „Хаджи Димитър“	на площадката пред входа на Детска ясла	60	200,00	240,00
33	пл. „Свобода“ № 23	пред заведение за бързо хранене	74	250,00	300,00
34	пл. „Свобода“	до павилион	78	250,00	300,00
35	ул. „Васил Левски“ № 5	пред търговски обект (детски център)	75	250,00	300,00
36	бул. „Руски“ № 16	пред кафе-аперитив	130	200,00	240,00
37	бул. „Руски“ № 17А	до входа на стаи за гости „Луксор“	78	250,00	300,00
38	ул. „Бачо Киро“ № 21	пред автосервиз	21	200,00	240,00

с. Върбовка					
39	ул. „Първа“ № 25	пред частен дом	44	0,00	0,00
с. Батак					
40	ул. „Първа“	автоспирка 1	48	0,00	0,00
41	ул. „Първа“	автоспирка 2	4	0,00	0,00
	Общо:			6750,00	8100,00
II. Автомати за пакетирани стоки.					
гр. Павликени					
1	ул. „Съединение“	пред данъчна служба	75	0,00	0,00
2	в „Зоопарк – Павликени“	до входа	132	0,00	0,00
3	в „Зоопарк – Павликени“	на централна алея	132	200,00	240,00
4	ул. „Христо Ботев“	пред частен дом		200,00	240,00
5	бул. „Руски“ № 4	пред сградата на Община Павликени	81	0,00	0,00
6	бул. „Руски“ № 4	I етаж от адм. сграда на Община Павликени	81	250,00	300,00
	Общо:			650,00	780,00
III. Автомати за играчки.					
гр. Павликени					
1	в „Зоопарк – Павликени“	до входа	132	0,00	0,00
2	в „Зоопарк – Павликени“	на централна алея	132	0,00	0,00
3	пл. „Свобода“	в тунела до кафе – аперитив „Коко“	51	0,00	0,00
	Общо:			0,00	0,00
	Всичко общо:			7400,00	8880,00

5. Земеделски земи

Балансът на териториите от ОПФ и очакваният наем от отдадените под наем земеделски земи по населени места е следният:

Населени места	Ниви, вкл. изоставени в дка		Трайни насажд. в дка		Лозя в дка		Пасища с храсти в дка		Ливади в дка		Пасища: мери в дка		Др- селск-територии в дка		Храсти в дка		Залесени територии/гори в дка		Водни обекти в дка		Очакван приход в лв.
	общо	наети	общо	наети	общо	наети	общо	наети	общо	наети	общо	наети	общо	наети	общо	наети	общо	наети	общо	наети	
с. Батак	378	376			1		15		29	9	1877	1108	417		8		363		23		3 4 15 5
с. Бугово	69	51			2				269		1735	446	110		286		458	3			6 0 4 1
гр. Б- черква	114	77			204		39		36		2173	1237	188		8		90		25		10 2 9 5
с. Вишовград	320	2	339				69		155		3271	1179	558	0	46		487		7		6 9 16
с. Върбовка	69	19	47	18			24		23	3	1531	1118	42		172		384		47		9 2 16
с. Г. Липница	434	273	3						87		2970	1336	16		4		4		87		2 4 5 5 3
с. Димча	303	210	4		14		9				1248	847	118								17 119
с. Д- Липница	200	83	57		2		360		112	37	1902	1089	344	11	3		111		177		9 3 17
с. Дъскот	78	58			3	1	10		32		1645	1084	1126	1117	99		160	7	111	33	4 18 5 3
с. Караисен	142	38			0		8		190	18	5010	3477	15				217		25		3 18 3 9
с. Лесичери	632	538	29	29	49		184				2892	1209	769				728		34		3 5 8 7 5
с. Михалци	208	154	143		15		628		87	15	1834	656	331	322	194		305		10		13 7 5 5
с. Мусина	424	281	14				169		13		1537	236	34				1049				12 119
с. Недан	504	225	3						446	89	3145	1429	16	1	15		268		80		2 4 0 0 6
гр. Павликени	171	128	11				124		153		1132	252	142				350		239	22	7 0 5 2
с. Паскалевец	276	273					173				1507	325	2	2	178		219		60	33	16 7 4 9
с. Патреш	565	452	7		5				45		1467	957	1		21		35		88		3 0 6 0 6
с. Росица	48	4	15		18	1			41		689	179	7						36		2 4 4 8
с. Сломер	378	115							194	108	2162	1619	1089	14	13		259		22		16 0 8 1
с. Стамболово	530	453									1275	788	499	2	10		158		37		6 9 8 9 7
Общо:	5843	3810	672	47	313	1	1812	0	1912	279	41002	20571	5824	1467	1057	0	5645	10	1108	88	419892

(Подробно описание на земеделските земи, собственост на Община Павликени, е отразено в Приложение № 1 към настоящата програма).

6. Политически партии.

Съгласно изменението на чл. 31, ал. 1 от Закона за политическите партии, обн. в ДВ, бр. 60 от 2019 г., в сила от 30.07.2019 г., държавата и общините предоставят **безвъзмездно** на политическите партии, които имат парламентарна група или достатъчен брой народни представители да образуват такава, помещения за осъществяване на тяхната дейност.

№ по ред	Наименование на обекта (предназначение)	Местоположение		АОС		Площ (кв.м.)		Очакван приход в лв.
		кв.	УПИ/кад.№	№	година	обща	в т.ч. застр.	
1	Клуб, ул. „Съединение“ № 2	73		53	1998 г.	54,96	54,96	0,00
4	Клуб ДПС - Общ. пазар	84	I	1787	2008 г.	25,00	25,00	0,00
3	Клуб ПП „Герб“	78	XVII-1447	1102	2003 г.	70,00	70,00	0,00
	Общо:							0,00

Раздел трети - Продажба на имоти.

1. Продажба на имоти по реда на Закона за приватизация и следприватизационен контрол.

№ по ред	Наименование на обекта	Местоположение		АОС		площ (кв.м.)		Очакван приход в лв. без ДДС
		кв.	УПИ/кад.№	№	година	обща	в т.ч. застр.	
1	Изложбени зали към Летен театър - Павликени	86		31	1998 г.		285,00	32000,00
2	Нежилищна сграда с. Сломар (бивша автоспирка)	между кв. 32,34 и 21-22		254	2000 г.		185,50	3000,00
3	Дворно място със склад с. Патреш	47	X-267	746	2001 г.	410,00	82,19	2000,00
4	Дворно място със склад с.Бутово	25	VIII-572	101	2000 г.	2125,00	432,00	11000,00
5	Общински обор с. Паскалевец	46	II	83	1999 г.	2560,00	114,00	13000,00
6	Нежилищна сграда (закрито училище) с. Росица	15	I-83	1770	2008 г.	2370,00	296,31	30000,00
7	„Ветеринарна служба“ с. Дъскот	44	I	1745	2007 г.	6260,00	85,50	10000,00
8	Ресторант „Ракета“	81	I	272	2000 г.	490,00	490,00	300000,00
9	Търг. обект „Гастроном“	81	I	272	2000 г.	510,00	510,00	83000,00
	Общо:							484000,00

2. Продажба на имоти по Закона на общинската собственост.

2.1. Имоти в регулацията на населените места.

№ по ред	Описание и местоположение на обекта	АОС		Площ (кв.м.)		Очакван приход в лв. с ДДС
		№	година	обща	в т.ч. застр.	
1	Жилищен парцел XV, кв. 149 по ПУП на гр. Павликени, ул. „Шипка“	986	2003 г.	980,00		11760,00
2	УПИ IV, кв. 155 по ПУП на гр. Павликени	1816	2008 г.	2993,00		44900,00
3	УПИ II, кв. 34а по ПУП на гр. Павликени	981	2003 г.	750,00		4000,00

Програма за управление и разпореждане с имоти общинска собственост през 2021 г.

4	НУПИ IV, заедно с построената в него сграда „Бивше котелно помещение“, кв. 91 по ПУП на гр. Павликени	5644	2020 г.	287,00	116,00	21046,00
5	НУПИ XVI, кв. 123 по ПУП на гр. Павликени	5805	2020 г.	2675,00		42000,00
6	УПИ I, кв. 104 по ПУП на гр. Бяла черква	2012	2010 г.	3307,00		13000,00
7	УПИ II, кв. 104 по ПУП на гр. Бяла черква	2013	2010 г.	3100,00		12000,00
8	УПИ I, кв. 8а по ПУП на гр. Бяла черква	4944	2016 г.	840,00		3000,00
9	Жилищен парцел V, кв. 10а по ПУП на с. Вишовград	248	2000 г.	1540,00		4656,00
10	Жилищен парцел I, кв. 10а по ПУП на с. Вишовград	250	2000 г.	1560,00		4716,00
11	Жилищен парцел VIII, кв. 10а по ПУП на с. Вишовград	251	2000 г.	1230,00		3720,00
12	УПИ II, кв. 47 по ПУП на с. Димча	929	2002 г.	1540,00		5544,00
13	УПИ III, кв. 47 по ПУП на с. Димча	978	2003 г.	1440,00		5184,00
14	УПИ II-240, заедно с построената в него нежилищна сграда, кв. 25 по ПУП на с. Михалци	1825	2009 г.	1800	191	5810,40
15	УПИ VIII-870, заедно с построените в него жилищна сграда, второстепенна постройка и навес, кв. 85 по ПУП на с. Михалци	3896	2014 г.	1250	154	4645,20
Общо:						185981,60

2.2. Земеделски земи

№ по ред	Имот №	НТП	Категория	Площ (дка)	Акт за общ. собственост		Очакван приход в лв.
					№	година	
с. Дъскот							
1	164013	лозе	II	2,230	851	2002 г.	1900,00
2	125007	нива	III	0,930	950	2002 г.	830,00
	Общо:						2730,00

При заявен интерес за закупуване на други имоти, извън посочените в таблиците, същите ще бъдат допълнени.

Раздел четвърти - Внасяне на имоти като непарична вноска в капитала на търговски дружества.

През 2021 г. Община Павликени няма намерение да внася имоти – общинска собственост като непарична вноска в капитала на търговски дружества. При постъпване на предложения, същите ще се процедурат по реда на чл. 51, ал. 6 от Закона за общинската собственост и Наредбата за правата на общината върху общинската част от капитала на търговски дружества и предприятия.

Раздел пети - Учредяване на вещни права върху имоти – общинска собственост.

За периода в Община Павликени не са постъпвали предложения за учредяване на вещни права върху имоти – общинска собственост. При постъпване на предложения ще бъдат проведени процедури.

Раздел шести - Предоставяне на концесия върху имоти - общинска собственост.

Съгласно одобрения Актуализиран план за действие на общинските концесии за периода 2021 г. – 2027 г., имотите, които могат да бъдат предоставени на концесия, са следните:

№ по ред	ПИ с идентификатор №	НТП	Землище	Площ в кв. м.	Очакван приход в лв.
1	55052.253.303	рибарник	гр. Павликени	15777,00	540,00
2	22160.161.1	рибарник	с. Д. Липница	130698,00	0,00
3	16290.27.56	рибарник	с. Г. Липница	37334,00	1035,00
4	24685.95.16	язовир	с. Дъскот	19869,00	1050,00
5	43356.71.639	рибарник	с. Лесичери	28736,00	0,00
6	51295.199.5	рибарник	с. Недан	8889,00	0,00
7	55052.121.62	рибарник	гр. Павликени	38372,00	0,00
8	55052.121.64	рибарник	гр. Павликени	29710,00	0,00
9	55052.121.512	рибарник	гр. Павликени	22586,00	0,00
10	55052.123.90	рибарник	гр. Павликени	17362,00	0,00
11	55508.57.50	рибарник	с. Паскалевец	5786,00	0,00
12	55508.57.51	рибарник	с. Паскалевец	5442,00	0,00
13	55508.57.52	рибарник	с. Паскалевец	4205,00	0,00
14	55508.57.53	рибарник	с. Паскалевец	3466,00	0,00
15	63080.56.2	рибарник	с. Росица	15604,00	0,00
16	67475.112.21	рибарник	с. Сломер	12512,00	0,00
17	67475.112.22	рибарник	с. Сломер	9268,00	0,00
18	24685.84.153	язовир	с. Дъскот	23527,00	0,00
	24685.84.151	водостопанско,хидромелиоративно съоръжение		4171,00	
Общо:					2625,00

Раздел седми - Замяна на имоти.

През периода Община Павликени не предвижда замяна на имоти. При проявен интерес програмата ще бъде допълнена.

Раздел осми – Отчуждаване на имоти.

През 2021 г. не се предвижда отчуждаване на имоти. При проявен интерес програмата ще бъде допълнена.

Раздел девети – Общински обекти, включени в проекти с европейско или национално финансиране.

НАИМЕНОВАНИЕ НА ПРОЕКТА	ФИНАНСИРАЩА ОРГАНИЗАЦИЯ	ОБЕКТ	АОС	ВИД ИНТЕРВЕНЦИЯ
-------------------------	-------------------------	-------	-----	-----------------

„Реконструкция и рехабилитация на вътрешна водопроводна мрежа в населените места на община Павликени“	Програма за развитие на селските райони 2014 – 2020 г., подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“			
		1. Вътрешна водопроводна мрежа в град Бяла Черква	неприложимо	реконструкция и рехабилитация
		2. Вътрешна водопроводна мрежа в с. Караисен	неприложимо	реконструкция и рехабилитация
„Изграждане на детски площадки със съоръжения, достъпна среда, благоустрояване и ремонт на ограда на Детска градина „Слънце“ гр.Павликени“	Проект „Красива България“			
		ДГ „Слънце“, гр. Павликени	№ 55/04.05.1998 г.	ремонт и модернизация; изграждане на два броя детски площадки със съоръжения: достъпна среда и благоустройство на дворно пространство
„Рекултивация на съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Павликени“	МОСВ, ОП „Околна среда 2014-2020 г.“			
		Съществуващо общинско депо за битови отпадъци на територията на община Павликени		Техническа рекултивация на терена на депото, биологична рекултивация
„Рехабилитация на обществена зелена площ за градина в с. Дъскот, община Павликени“	Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. чрез Подкрепа за местно развитие по LEADER (BOMP – Водено от общностите местно развитие); подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или			

	разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“			
		Обществена зелена площ в с. Дъскот, кв. 5, УПИ III	№ 5423/ 18.04.2019 г.	благоустрояване на обществена зелена площ
„Рехабилитация на обществени зелени площи в с. Стамболово и с. Михалци, община Павликени“	Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. чрез Подкрепа за местно развитие по LEADER (BOMP – Водено от общностите местно развитие); подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“			
		Обществена зелена площ с. Михалци, кв. 75, УПИ I-629	№ 5642/ 05.02.2020 г.	Рехабилитация – на обществена зелена площ - ремонт пространство около паметник, паметни плочи и площадно пространство, обновени настилки и алеи за достъп, допълнена декоративна растителност
		Обществена зелена площ с. Стамболово, кв. 10А, УПИ I	№ 5599/ 16.08.2019 г.	Рехабилитация – на обществена зелена площ – изградена наново детска площадка, нови детски съоръжения, новоизградени алеи
"Реконструкция и модернизация на част от Младежки парк в гр. Павликени“	Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. чрез Подкрепа за местно развитие по LEADER (BOMP – Водено от общностите местно развитие); подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка			

	7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“			
		част от Младежки парк, гр. Павликени, кв. 38, УПИ I	№ 3970/ 30.01.2014 г.	Реновиране и осъвременяване зона в Младежки парк, гр. Павликени; реорганизиране на пространства в парка и създаване нови места за отдих; изграждане алеи и площадки; Ново парково обзавеждане и оборудване – изработване, доставяне и монтиране на пейки, доставяне и монтиране кошове за отпадъци;
„Изграждане на обществени зони за отдих в селищен парк, местност „Маринополци“	Програма за развитие на селските райони 2014-2020 г. чрез Подкрепа за местно развитие по LEADER (BOMP – Водено от общностите местно развитие); Мярка 7.5 „Инвестиции за публично ползване в инфраструктура за отдих, туристическа инфраструктура“			
		Обществен парк в местност „Маринополци“	№ 5780/ 07.05.2020 г.	облагородяване и изграждане на зона за отдих с детска площадка
„Повишаване енергийната ефективност на ОУ „Св. Кирил и Методий“, село Батак, община Павликени“	Национален Доверителен Екофонд, Инвестиционна програма за климата.			
		Основно училище "Св.Св.Кирил и Методий" с. Батак	№ 44/28.01.1998 г.	въвеждане на енергоспестяващи мерки
„Повишаване енергийната ефективност на ОУ „Филип Тотю“, село Върбовка, община Павликени“	Национален Доверителен Екофонд, Инвестиционна програма за климата.			
		Основно училище „Филип Тотю“, с. Върбовка, община Павликени“	№ 810/08.05.2002 г.	въвеждане на енергоспестяващи мерки

„Реконструкция, саниране и газификация на народно читалище „Братство-1884 - гр. Павликени“	Министерство на финансите			
		Народно читалище „Братство – 1884“ гр. Павликени	№ 624/13.09.2007 г.	Газификация на сградата, ремонт на покрива, подмяна на дограма и саниране на фасада
„Реконструкция, ремонт и оборудване на сградите на СУ "Бачо Киро", гр. Павликени"	Процедура чрез подбор № BG06RDNP001-7.002 – Училище „Реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на общинска образователна инфраструктура с местно значение в селските райони, която включва основно или средно училище, финансирано чрез бюджета на общината или професионална гимназия по § 10 от Преходните и заключителните разпоредби на Закона за предучилищното и училищното образование“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.			
		Средно училище „Бачо Киро“ гр. Павликени	№ 228/ 10.08.2000 г.	Проектното предложение включва реконструкция, ремонт и оборудване на сградите на СУ „Б.Киро“ в гр. Павликени, като се предвижда извършване на следните строително-монтажни и ремонтни работи, разделени на подобекти: I. Подобект „Сграда среден курс, вкл. столова и кухня“: Проектът предвиждапредвижда изпълнение на СМР в Учебен корпус и Столова/Кухня, включващи подмяна

				<p>и/или възстановяване на всички компрометирани подови настилки и обрушени вътрешни мазилки, както и боядисване на стени и тавани; подмяна някои вътрешни врати към учебни кабинети; полагане на нова топлоизолация в подпокривното пространство; външно топлоизолиране, като покривът на пристройката ще се подмени изцяло с нов.</p> <p>II. Подобект „Сграда начален курс”:</p> <p>Предвижда се почистване, изкърпване и подготовка за боядисване на всички фасади с фасаген.</p> <p>В проектното предложение са предвидени и СМР по вертикална планировка, включващи полагане на бетонови тротоарни плочи и бордюри, и тоалетна за хора с увреждания.</p> <p>Инвестициите по проекта включват още подготвителни дейности необходими за постигане на проектна готовност и кандидатстване по процедурата - консултантски услуги за изработване на проектно предложение и услуги за изготвяне на инвестиционен проект, а по време на изпълнение на проекта - независим строителен надзор, авторски надзор и услуги за управление на проекта.</p>
„Изграждане на спортна площадка за фитнес на открито в гр.Павликени”	<p>Процедура чрез подбор BG06RDNP001-7.007 Спорт „Изграждане, реконструкция, ремонт, оборудване и/или обзавеждане на спортна инфраструктура“ по подмярка 7.2. „Инвестиции в създаването, подобряването или разширяването на всички видове малка по мащаби</p>			

	инфраструктура“ от мярка 7 „Основни услуги и обновяване на селата в селските райони“ от Програмата за развитие на селските райони за периода 2014 – 2020 г.			
		Спортна площадка, УПИ I, кв. 130 по ПУП на гр. Павликени	№ 1820/13.01.2009 г.	Изграждане на спортна площадка с необходимите съоръжения за спорт на открито и детска площадка. Дейностите включват премахване на старите съоръжения за спорт и поставянето на нови, съобразени с новите тенденции за спорт на открито, както и обособяване на детска площадка за игра.
„Подмяна на водопроводна мрежа в село Росица и рехабилитация на път VTR2211 /III-4505/ Бяла Черква – Росица от км 1+000 до км 4+0,70	ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 360 ОТ 10 ДЕКЕМВРИ 2020 Г. за одобряване на допълнителни разходи/трансфери за 2020 г.			
		Водопроводна мрежа село Росица Път Бяла Черква – Росица от км 1+000 до км 4+0,70	неприложимо	Подмяна водопроводна мрежа в с. Росица Рехабилитация на път VTR2211 /III-4505/ Бяла Черква – Росица от км 1+000 до км 4+0,70

Забележка: Изпълнени са строително-монтажните и ремонтни работи на проектите: „Реконструкция, ремонт и оборудване на сградите на СУ "Бачо Киро", гр. Павликени" и „Изграждане на спортна площадка за фитнес на открито в гр.Павликени“. Предстои верификация на разходите.

Раздел десети – Прекратяване на съсобственост.

№ по ред	Наименование на обекта	Местоположение		АОС	
		кв.	УПИ/кад.№	№	година
1	26% ид. ч. от търговска сграда в с. Стамболово	22	III	814	2002 г.
2	Старо кметство – с. Лесичери	47	II	271	2000 г.

Раздел единадесети – Безвъзмездно прехвърляне на язовири – общинска собственост в собственост на държавата.

№ по ред	Наименование на обекта	ПИ с идентификатор №	НТП	Землище	Местност	Площ в кв. м.
1	Язовир „Смрадликата“	22160.127.17	язовир	с. Долна Липница	„Смрадликата“	46600
		22160.127.14	водостопанско,			3565

			хидромелиоративно съоръжение			
2	Язовир „Горен Капчук	55508.53.24	язовир	с. Паскалевец		26553
		55508.53.26	водостопанско, хидромелиоративно съоръжение			3082

Раздел дванадесети - Обекти от първостепенно значение.

С Решение № 651 по Протокол № 51/29.11.2018 г. на Общински съвет – Павликени за обект от първостепенно значение е обявен обект „Допълнително водоснабдяване на с. Върбовка”.

Раздел тринадесети – Безвъзмездно придобиване на имоти – държавна собственост.

Община Павликени възнамерява да стартира процедура по безвъзмездно придобиване на имоти – държавна собственост, находящи се в землището на гр. Бяла черква, местност „Банчова кория”, и представляващи парк „Славееви гори“, както следва:

- имот № 378027– „широколистна гора”, с площ от 3,667 дка;
- имот № 378026– „широколистна гора”, с площ от 1,863 дка;
- имот № 378015– „широколистна гора”, с площ от 8,571 дка.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ.

Основните разходи, свързани с придобиването, управлението и разпореждането с имоти общинска собственост са разходи за:

- за застраховане на общинското имущество;
- процедурите по продажба;
- при необходимост възлагане изготвяне на проект за изменение на план за регулация и план за застрояване;
- възлагане на замерване на язовири;
- за трасиране на имоти – при необходимост;
- издаване на актове за общинска собственост;
- ремонт на общински жилища – при необходимост;

Размерът на тези разходи е различен и се подхожда конкретно към всеки обект.

Настоящата програма е приета с Решение № 276 от Протокол № 22/28.01.2021 г. на Общински съвет – Павликени.